



КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ
ПОСТАНОВА

від 2022 р. №
Київ

**Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України
від 18 квітня 2018 р. № 280**

Кабінет Міністрів України **постановляє:**

Внести до постанови Кабінету Міністрів України від 18 квітня 2018 р. № 280 “Питання забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України” (Офіційний вісник України, 2018 р., № 35, ст. 1231; 2021 р., № 66, ст. 4187; 2022 р., № 33, ст. 1763, № 62, ст. 3738; 2023 р., № 36, ст. 1917) зміни, що додаються.

Прем'єр-міністр України

Д. ШМИГАЛЬ

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 2022 р. №

ЗМІНИ,
що вносяться до постанови Кабінету Міністрів України
від 18 квітня 2018 р. № 280

1. У Порядку та умовах надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, затверджених зазначеною постановою:

1) у пункті 1 слова “і перебувають не менш як один рік на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб” замінити словами “обліковані як внутрішньо переміщені особи в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб (далі — база даних) до 24 лютого 2022 р. і перебувають не менш як один рік на обліку в базі даних”;

2) в абзацах другому і третьому пункту 3 слова “з питань соціального захисту населення” замінити словами “, на які покладено функції з реалізації ветеранської політики.”;

3) у пункті 4 слова “і не менш як один рік на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб” замінити словами “, обліковані як внутрішньо переміщені особи в базі даних до 24 лютого 2022 р. і перебувають не менш як один рік на обліку в базі даних”;

4) у пункті 5:

абзац перший після слів “до 15 квітня поточного року” доповнити словами “, з урахуванням обов’язкової виплати грошової компенсації у повному обсязі”;

абзац другий виключити;

5) у пункті 6:

в абзаці другому слова “районних, міських, районних в містах, селищних, сільських рад” замінити словами “сільських, селищних, міських рад, районних, районних в містах (у разі їх утворення) державних адміністрацій”;

в абзаці третьому слова “районної, міської, районної в місті, селищної, сільської ради” замінити словами “сільської, селищної, міської ради, районної, районної в місті (у разі її утворення) державної адміністрації”;

абзац четвертий після слів “АТ “Ощадбанк” доповнити словами “(далі — спеціальний рахунок)”;

доповнити пункт абзацом такого змісту:

“У разі утворення залишків субвенції в місцевих органах з питань ветеранської політики, зокрема від придбання житла за суму меншу ніж сума коштів грошової компенсації на спеціальному рахунку одержувача грошової компенсації, виявлених невідповідностей, що впливають на встановлення права на отримання грошової компенсації тощо, такі кошти повертаються до регіонального органу з питань ветеранської політики для подальшого перерозподілу у порядку черговості, визначеного цим пунктом.”;

б) у тексті Порядку та умов слова “орган соціального захисту населення” в усіх відмінках і формах числа замінити словами “орган з питань ветеранської політики” у відповідному відмінку і числі.

2. У Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, затвердженому зазначеною постановою:

1) у пункті 2:

в абзаці другому слова “зазначеною постановою” замінити словами “цим Порядком”;

абзац третій викласти в такій редакції:

“Право на отримання грошової компенсації також зберігається за внутрішньо переміщеними особами, яким її було призначено на території, яка включена до переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженого Мінреінтеграції (далі — територія, на якій ведуться бойові дії), і які після введення Указом Президента України від 24 лютого 2022 р. № 64 “Про введення воєнного стану в Україні” воєнного стану перемістилися з території, на якій ведуться бойові дії, та відомості про яких включено до бази даних.”;

доповнити пункт абзацом такого змісту:

“Право на призначення грошової компенсації відповідно до цього Порядку зберігається за внутрішньо переміщеними особами, які брали участь у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення після 1 червня 2018 р., за новим місцем проживання (перебування на квартирному обліку), якщо таким внутрішньо переміщеним особам грошову компенсацію було призначено до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від 23 лютого 2022 р. № 142 “Про внесення змін до постанови Кабінету

Міністрів України від 18 квітня 2018 р. № 280”, але не виплачено у зв’язку із зміною місця проживання.”;

2) у пункті 3 слова “, за винятком випадків, передбачених абзацами шостим і сьомим пункту 16 цього Порядку ,” виключити;

3) у пункті 4:

в абзаці першому слова “За поданням структурних підрозділів з питань соціального захисту населення районних, районних у м. Києві держадміністрацій, виконавчих органів сільських, селищних, міських, районних у містах (у разі їх утворення) рад,” виключити;

абзац другий після слів “районних у м. Києві держадміністрацій“ доповнити словами “, на які покладено функції з реалізації ветеранської політики,”;

4) абзац двадцять перший пункту 5 викласти в такій редакції:

“проведення перевірки наявності обвинувального вироку суду у зв’язку із вчиненням внутрішньо переміщеною особою, членами її сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація (крім неповнолітніх), злочину проти України, або вручення внутрішньо переміщеній особі підозри про вчинення злочину проти України, що підтверджується довідкою про притягнення до кримінальної відповідальності, відсутність (наявність) судимості або обмежень, передбачених кримінальним процесуальним законодавством України, відомостями з Єдиного реєстру досудових розслідувань (ЄРДР);”;

5) у пункті 6:

в абзаці першому слова “з питань соціального захисту населення” замінити словами “, на який покладено функції з реалізації ветеранської політики,”;

абзац другий викласти в такій редакції:

“Внутрішньо переміщена особа подає заяву про надання дозволу на відкриття спеціального рахунка в уповноваженому банку за місцем перебування на обліку в базі даних або заяву про виплату грошової компенсації, яку було призначено і не виплачено або виплачено не в повному обсязі на території, на якій ведуться бойові дії, за місцем перебування на обліку в базі даних до структурного підрозділу, на який покладено функції з реалізації ветеранської політики, районних, районних у м. Києві держадміністрацій, виконавчих органів сільських, селищних, міських, районних у містах (у разі їх утворення) рад в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому вона перебуває на обліку в базі даних (далі — уповноважений орган).”;

6) у пункті 7:

доповнити пункт підпунктом 5¹ такого змісту:

“5¹) для осіб, зазначених в абзаці четвертому пункту 2 цього Порядку, і статус яким надано відповідно до пункту 19 частини першої статті 6 або пункту 11 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, - довідки про участь особи у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення за формою згідно з додатком 4 до Порядку надання та позбавлення статусу учасника бойових дій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення чи у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 серпня 2014 р. № 413, довідки медико-соціальної експертної комісії про групу та причину інвалідності та/або документа військово-лікарської комісії, в якому визначено причинний зв’язок отриманих захворювань, поранень, контузій і каліцтв (свідоцтва про хворобу, довідки, витягу з протоколу, акта медичного огляду, постанови тощо) — для осіб з інвалідністю;”;

абзац дванадцятий викласти в такій редакції:

“9) рішення виконавчого комітету сільської, селищної, міської ради, районної, районної в місті (у разі її утворення) державної адміністрації про взяття заявника та членів його сім’ї на квартирний облік;”;

в абзаці сімнадцятому слова “з питань соціального захисту населення” замінити словами “, на який покладено функції з реалізації ветеранської політики;”;

абзац дев’ятнадцятий після слів “кримінальним процесуальним законодавством” доповнити словами “, витягу з ЄРДР”;

7) доповнити Порядок пунктом 7¹ такого змісту:

“7¹. Відомості та інформація про потребу в наданні грошової компенсації, яка подавалася до Мінветеранів у 2020 – 2023 роках, передаються з структурного підрозділу з питань соціального захисту населення обласних та Київської міської держадміністрацій до регіонального органу з питань ветеранської політики, документи та/або особові справи заявників з структурного підрозділу з питань соціального захисту населення районних, районних у м. Києві держадміністрацій до органу з питань ветеранської політики згідно з актами, складеними за формою, що затверджується органами, зазначеними у цьому пункті, за погодженням з Мінветеранів.”;

8) у пункті 12:

підпункт 4 викласти в такій редакції:

“4) інформація про облік внутрішньо переміщеної особи в базі даних до 24 лютого 2022 р. і факт її перебування не менш як один рік на обліку в базі даних;”;

підпункт 11 викласти в такій редакції:

“11) інформація про відсутність обвинувального вироку суду у зв’язку із вчиненням внутрішньо переміщеною особою, членами її сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація(крім неповнолітніх), злочину проти України, і про те, що внутрішньо переміщеній особі не вручено підозру про вчинення злочину проти України.”;

9) у пункті 13:

підпункт 3 після слів “Луганській областях“ доповнити словами “, забезпеченні їх здійснення”;

доповнити пункт підпунктом 3¹ такого змісту:

“3¹) внутрішньо переміщена особа, зазначена в абзаці четвертому пункту 2 цього Порядку, не брала участі у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення (відсутні документи, передбачені підпунктом 5¹ пункту 7 цього Порядку);”;

підпункт 9 після слів “внутрішньо переміщена особа” доповнити словами “облікована в базі даних після 24 лютого 2022 р.”;

11) у пункті 16:

в абзаці п’ятому:

у першому реченні слово “Мінрегіоном” замінити словом “Мінінфраструктури”;

друге речення виключити;

абзаци шостий і сьомий замінити абзацом такого змісту:

“Для забезпечення індексації грошової компенсації щороку комісією без звернення внутрішньо переміщеної особи проводиться перерахунок розміру призначеної грошової компенсації з урахуванням опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла, визначеної Мінінфраструктури станом на 1 січня поточного року, за умови, що грошова компенсація не виплачена.”;

12) в абзаці дев’ятому пункту 17 слова “чи виплачена не у повному обсязі” вилючити;

13) пункт 18 доповнити абзацом такого змісту:

“Не включаються в розрахунок члени сім’ї внутрішньо переміщеної особи (крім неповнолітніх) стосовно яких набрав законної сили

обвинувальний вирок суду у зв'язку із вчиненням ними злочину проти України.”;

14) у пункті 19:

в абзаці другому слова “чи виплачена не у повному обсязі” вилучити; після абзацу другого доповнити абзацом такого змісту:

“Якщо відбулися зміни в майновому стані у зв'язку з відчуженням внутрішньо переміщеною особою та членами її сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію, житлового приміщення, жила площа якого була врахована при розрахунку розміру грошової компенсації під час її призначення (перерахунку), розмір грошової компенсації у такому разі не підлягає перегляду комісією.”.

У зв'язку з цим абзаци третій — тринадцятий вважати відповідно абзацами четвертим — чотирнадцятим;

15) пункт 22 викласти в такій редакції:

“22. Орган з питань ветеранської політики або уповноважений орган після надходження коштів субвенції на рахунки відповідних місцевих бюджетів, відкриті в органах Казначейства, перераховує на спеціальний рахунок внутрішньо переміщеної особи кошти грошової компенсації в розмірі, визначеному у рішенні комісії, про що письмово повідомляє внутрішньо переміщеній особі та Мінветеранів не пізніше ніж через три робочих дні з дати переказу коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок внутрішньо переміщеної особи.”;

16) у пункті 24:

абзац другий викласти в такій редакції:

“Внутрішньо переміщеними особами, які беруть участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, кошти грошової компенсації використовуються під час воєнного стану, а також протягом шести місяців після його припинення чи скасування.”;

доповнити пункт абзацом такого змісту:

“Забороняється використовувати грошову компенсацію на придбання житла у членів сім'ї першого ступеня спорідненості.”;

17) пункт 27 доповнити абзацом такого змісту:

“У разі коли після зарахування коштів на спеціальний рахунок внутрішньо переміщена особа відсутня за місцем проживання/перебування за наявності обґрунтованих причин (службове відрядження, лікування, реабілітація, участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України), така внутрішньо

переміщена особа може через уповноважену особу проводити дії щодо отримання згоди на перерахування коштів грошової компенсації із спеціального рахунка як оплати за договором та придбання житла.”;

18) підпункт 2 пункту 28 викласти в такій редакції:

“2) ціна договору є меншою або дорівнює сумі коштів грошової компенсації, що розміщені на спеціальному рахунку внутрішньо переміщеної особи, крім випадків, визначених пунктом 34 цього Порядку;

Ціна договору повинна бути не нижче за оціночну вартість об’єкта нерухомості, розраховану модулем електронного визначення оціночної вартості.

Якщо оціночна вартість об’єкта нерухомості є меншою за суму коштів грошової компенсації, що розміщені на спеціальному рахунку внутрішньо переміщеної особи, внутрішньо переміщена особа має право звернутися до суб’єкта оціночної діяльності (оцінювача) шляхом використання Державного реєстру оцінювачів та суб’єктів оціночної діяльності з метою визначення ринкової вартості такого об’єкта.

У такому разі ціна договору може бути нижчою за ринкову вартість, визначену суб’єктом оціночної діяльності (оцінювача), не більше ніж на 25 відсотків;”;

19) пункт 29 після слів “цього Порядку” доповнити словами “, а також якщо ціна договору істотно нижче ринкової вартості, зокрема на більше ніж на 25 відсотків”;

20) абзац сьомий пункту 31 після слів “вироку суду” доповнити словами “або вручення підозри”;

21) пункт 32 викласти в такій редакції:

“32. Якщо внутрішньо переміщена особа протягом року з дня зарахування коштів грошової компенсації на її спеціальний рахунок в уповноваженому банку, а внутрішньо переміщена особа, яка бере участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, не пізніше шести місяців після припинення або скасування воєнного стану не уклала договір і не переказала кошти грошової компенсації на придбання житла, уповноважений банк самостійно повертає кошти грошової компенсації із спеціального рахунка внутрішньо переміщеної особи на рахунок органу з питань ветеранської політики або уповноваженого органу.”;

22) в абзаці третьому пункту 39 слово “одночасно” виключити;

23) пункт 46 викласти в такій редакції:

“46. Регіональні органи з питань ветеранської політики подають Мінветеранів щомісяця не пізніше 10 числа наступного місяця інформацію

про житлові приміщення, придбані внутрішньо переміщеними особами станом на 1 число відповідного місяця, за формою згідно з додатком.”;

24) у пункті 47 слова “після початку його функціонування” виключити;

25) у тексті Порядку виплати слова “орган соціального захисту населення” в усіх відмінках і формах числа замінити словами “орган з питань ветеранської політики” у відповідному відмінку і числі.
