



**КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ**  
**ПОСТАНОВА**

від 2024 р. №  
Київ

**Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України  
від 19 жовтня 2016 р. № 719**

Кабінет Міністрів України **постановляє:**

Внести до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2016 р., № 83, ст. 2742; 2017 р., № 22, ст. 605; 2021 р., № 66, ст. 4189, 2022 р., № 62, ст. 3731; 2023 р., № 36, ст. 1919) зміни, що додаються.

**Прем'єр-міністр України**

**Д. ШМИГАЛЬ**

ЗАТВЕРДЖЕНО  
постановою Кабінету Міністрів України  
від 2024 р. №

ЗМІНИ,  
що вносяться до постанови Кабінету Міністрів України  
від 19 жовтня 2016 р. № 719

1. У Порядку та умовах надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затверджених зазначеною постановою:

1) в абзацах другому і третьому пункту 3 слова “з питань соціального захисту населення” замінити словами “, на які покладено функції з реалізації ветеранської політики,”;

2) у пункті 5:

абзац перший після слів “до 15 квітня поточного року” доповнити словами “, з урахуванням обов’язкової виплати грошової компенсації у повному обсязі”;

абзац другий виключити;

3) у пункті 6:

в абзаці другому слова “районних, міських, районних в містах, селищних, сільських рад” замінити словами “сільських, селищних, міських рад, районних, районних в містах (у разі їх утворення) державних адміністрацій”;

в абзаці третьому слова “районної, міської, районної в місті, селищної, сільської ради” замінити словами “сільської, селищної, міської ради, районної, районної в місті (у разі її утворення) державної адміністрації”;

абзац четвертий після слів “АТ “Ощадбанк” доповнити словами “(далі — спеціальний рахунок)”;

доповнити пункт абзацом такого змісту:

“У разі утворення залишків субвенції в місцевих органах з питань ветеранської політики, зокрема від придбання житла за суму меншу ніж сума коштів грошової компенсації на спеціальному рахунку одержувача грошової компенсації, виявлених невідповідностей, що впливають на

встановлення права на отримання грошової компенсації тощо, такі кошти повертаються до регіонального органу з питань ветеранської політики для подальшого перерозподілу у порядку черговості, визначеного цим пунктом.”;

4) у тексті Порядку та умов слова “орган соціального захисту населення” в усіх відмінках і формах числа замінити словами “орган з питань ветеранської політики” у відповідному відмінку і числі.

2. У Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженому зазначеною постановою:

1) абзац другий пункту 1 після слів “(далі — злочин проти України)” доповнити словами “або відкрито кримінальне провадження у зв’язку із вчиненням ними злочину проти України”;

2) у пункті 2:

в абзаці десятому слова “зазначеною постановою” замінити словами “цим Порядком”;

абзац одинадцятий після слів “(далі — одноразова грошова допомога)” доповнити словами “або мали право на отримання одноразової грошової допомоги, але відмовились від її отримання”;

доповнити пункт абзацом такого змісту:

“Особами, які отримали одноразову грошову допомогу, вважаються діти та утриманці особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, які не досягли повноліття, якщо таку допомогу виплачено законному представнику таких осіб.”;

3) у пункті 4 слова “, за винятком випадків, передбачених абзацами сьомим і восьмим пункту 18 цього Порядку,” виключити;

4) у пункті 5:

в абзаці першому слова “За поданням структурних підрозділів з питань соціального захисту населення районних, районних у м. Києві держадміністрацій, виконавчих органів сільських, селищних, міських, районних у містах (у разі їх утворення) рад,” виключити;

абзац другий після слів “районних у м. Києві держадміністрацій” доповнити словами “, на які покладено функції з реалізації ветеранської політики,”;

5) у пункті 6:

абзац дев’ятий після слів “виплату одноразової грошової допомоги” доповнити словами “або відмову в її отриманні”;

абзац двадцятий викласти в такій редакції:

“проведення перевірки наявності обвинувального вироку суду або відкриття кримінального провадження у зв’язку із вчиненням одержувачем грошової компенсації, членами сім’ї особи з інвалідністю, на яких розраховується грошова компенсація (крім неповнолітніх дітей), злочину проти України, що підтверджується довідкою про притягнення до кримінальної відповідальності, відсутність (наявність) судимості або обмежень, передбачених кримінальним процесуальним законодавством, відомостями з Єдиного реєстру досудових розслідувань (ЄРДР);”;

б) у пункті 7:

в абзаці першому слова “з питань соціального захисту населення” замінити словами “, на який покладено функції з реалізації ветеранської політики,”;

абзац другий викласти в такій редакції:

“Заявник, який перемістився з території, на якій ведуться бойові дії (далі - заявник, який перемістився), подає заяву про надання дозволу на відкриття спеціального рахунка в уповноваженому банку за місцем перебування на обліку в базі даних або заяву про виплату грошової компенсації, яку було призначено і не виплачено на території, на якій ведуться бойові дії, за місцем перебування на обліку в базі даних в паперовій чи в електронній формі (за технічної можливості) до структурного підрозділу, на який покладено функції з реалізації ветеранської політики, районних, районних у м. Києві держадміністрацій, виконавчих органів сільських, селищних, міських, районних у містах (у разі їх утворення) рад в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому він перебуває на обліку в базі даних (далі - уповноважений орган).”;

7) у пункті 8:

абзац восьмий викласти в такій редакції:

“7) рішення виконавчого комітету сільської, селищної, міської ради, районної, районної в місті (у разі її утворення) державної адміністрації про взяття заявника та членів його сім’ї на квартирний облік;”;

в абзаці п’ятнадцятому слова “з питань соціального захисту населення” замінити словами “, на який покладено функції з реалізації ветеранської політики,”;

абзац сімнадцятий після слів “кримінальним процесуальним законодавством” доповнити словами “, витягу з ЄРДР”;

абзац вісімнадцятий після слів “одноразової грошової допомоги” доповнити словами “або відмову в її отриманні”;

доповнити пункт абзацами такого змісту:

“До заяви додається також згода (викладена письмово у довільній формі) членів сім’ї особи з інвалідністю (крім малолітніх та неповнолітніх дітей), на яких нараховується грошова компенсація, щодо включення їх у розрахунок грошової компенсації.

За наявності електронної інформаційної взаємодії між органом з питань ветеранської політики та державними органами, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами або організаціями, у володінні яких перебуває інформація, необхідна для надання послуги, така інформація заявником не подається.”;

8) доповнити Порядок пунктом 8<sup>1</sup> такого змісту:

“8<sup>1</sup>. Відомості та інформація про потребу в наданні грошової компенсації, яка подавалася до Мінветеранів у 2020 – 2023 роках, передаються з структурного підрозділу з питань соціального захисту населення обласних та Київської міської держадміністрацій до регіонального органу з питань ветеранської політики, документи та/або особові справи заявників з структурного підрозділу з питань соціального захисту населення районних, районних у м. Києві держадміністрацій до органу з питань ветеранської політики згідно з актами, складеними за формою, що затверджується органами, зазначеними у цьому пункті, за погодженням з Мінветеранів.”;

9) у пункті 13:

підпункт 9 після слів “одноразової грошової допомоги” доповнити словами “або відмову в її отриманні”;

підпункт 14 після слів “вироку суду” доповнити словами “і відкриття кримінального провадження”, а слово “заявником” виключити;

10) у пункті 14:

підпункт 11 після слів “вироку суду” доповнити словами “або відкриття кримінального провадження”;

підпункт 12 викласти в такій редакції:

“12) виплати одноразової грошової допомоги або відмови в її отриманні.”;

11) у пункті 18:

в абзаці шостому:

у першому реченні слово “Мінрегіоном” замінити словом “Мінінфраструктури”;

друге речення виключити;

абзаци сьомий і восьмий замінити абзацом такого змісту:

“Для забезпечення індексації грошової компенсації щороку комісією без звернення заявника (заявника, який перемістився) проводиться перерахунок розміру призначеної грошової компенсації з урахуванням опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла, визначеної Мінінфраструктури станом на 1 січня поточного року, за умови, що грошова компенсація не виплачена.”;

12) в абзаці восьмому пункту 19 слова “чи виплачена не у повному обсязі” вилучити;

13) у пункті 20:

в абзаці шостому слова “особа, яка перебуває під опікою або піклуванням громадянина, який має право на пільги та проживає разом з ним” замінити словами “особа, яка перебуває під опікою або піклуванням особи з інвалідністю, яка має право на пільги та проживає разом з нею”;

доповнити пункт абзацом такого змісту:

“Не включаються в розрахунок члени сім’ї особи з інвалідністю (крім неповнолітніх дітей) стосовно яких набрав законної сили обвинувальний вирок суду або відкрито кримінальне провадження у зв’язку із вчиненням ними злочину проти України.”;

14) у пункті 23:

в абзаці другому слова “чи виплачена не у повному обсязі” вилучити;

після абзацу другого доповнити абзацом такого змісту:

“Якщо відбулися зміни в майновому стані у зв’язку з відчуженням заявником (заявником, який перемістився) та членами його сім’ї, на яких розраховано грошову компенсацію, житлового приміщення, жила площа якого була врахована при розрахунку розміру грошової компенсації під час її призначення (перерахунку), розмір грошової компенсації у такому разі не підлягає перегляду комісією.”.

У зв’язку з цим абзаци третій — дев’ятий вважати відповідно абзацами четвертим — десятим;

15) у пункті 28:

абзац другий викласти в такій редакції:

“Заявники, які беруть участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, кошти грошової компенсації використовують під час воєнного стану, а також протягом шести місяців після його припинення чи скасування.”;

доповнити пункт абзацом такого змісту:

“Забороняється використовувати грошову компенсацію на придбання житла у членів сім’ї першого ступеня спорідненості.”;

16) пункт 31 доповнити абзацом такого змісту:

“У разі коли після зарахування коштів на спеціальний рахунок заявник (заявник, який перемістився) відсутній за місцем проживання/перебування за наявності обґрунтованих причин (службове відрядження, лікування, реабілітація, участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією Російської Федерації проти України) такий заявник (заявник, який перемістився) може через уповноважену особу проводити дії щодо отримання згоди на перерахування коштів грошової компенсації із спеціального рахунка як оплати за договором та придбання житла.”;

17) у пункті 32:

підпункт 2 викласти в такій редакції:

“2) ціна договору є меншою або дорівнює сумі коштів грошової компенсації, що розміщені на спеціальному рахунку заявника (заявника, який перемістився), крім випадків, визначених пунктом 38 цього Порядку.

Ціна договору повинна бути не нижче за оціночну вартість об’єкта нерухомості, розраховану модулем електронного визначення оціночної вартості.

Якщо оціночна вартість об’єкта нерухомості є меншою за суму коштів грошової компенсації, що розміщені на спеціальному рахунку заявника (заявника, який перемістився), заявник (заявник, який перемістився) має право звернутися до суб’єкта оціночної діяльності (оцінювача) шляхом використання Державного реєстру оцінювачів та суб’єктів оціночної діяльності з метою визначення ринкової вартості такого об’єкта.

У такому разі ціна договору може бути нижчою за ринкову вартість, визначену суб’єктом оціночної діяльності (оцінювача), не більше ніж на 25 відсотків”;

підпункт 5 після слів “вироку суду” доповнити словами “або відкриття кримінального провадження”;

18) пункт 33 після слів “цього Порядку” доповнити словами “, а також якщо ціна договору істотно нижче ринкової вартості, зокрема на більше ніж на 25 відсотків”;

19) у пункті 35:

абзац шостий викласти в такій редакції:

“виплата члену сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, одноразової грошової допомоги або відмова в її отриманні після призначення грошової компенсації;”;

абзац сьомий після слів “вироку суду” доповнити словами “або відкриття кримінального провадження”;

20) пункт 36 викласти в такій редакції:

“36. Якщо заявник (заявник, який перемістився) протягом року з дня зарахування коштів грошової компенсації на його спеціальний рахунок в уповноваженому банку, а заявник (заявник, який перемістився), який бере участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, не пізніше шести місяців після припинення або скасування воєнного стану не уклав договір і не здійснив переказ коштів грошової компенсації на придбання житла, уповноважений банк самостійно повертає кошти грошової компенсації із спеціального рахунка заявника на рахунок органу з питань ветеранської політики, а із спеціального рахунка заявника, який перемістився, - на рахунок уповноваженого органу.”;

21) у пункті 50 слова “після початку його функціонування” виключити;

22) у тексті Порядку слова “орган соціального захисту населення” в усіх відмінках і формах числа замінити словами “орган з питань ветеранської політики” у відповідному відмінку і числі.

---