



КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

ПОСТАНОВА

від 2026 р. №

Київ

Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719

Кабінет Міністрів України **постановляє:**

Внести до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2016 р., № 83, ст. 2742; 2021 р., № 66, ст. 4189; 2022 р., № 62, ст. 3731; 2023 р., № 36, ст. 1919; 2024 р., № 47, ст. 2920; 2025 р., № 28, ст. 1850; 2026 р., № 19, ст. 1348), зміни, що додаються.

Прем'єр-міністр України

С. КОРЕЦЬКИЙ



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 04AF212836405D99040000002C6F3E00C320F400

Підписувач Кім Віталій Олександрович

Дійсний з 21.07.2026 0:00:00 по 20.07.2028 23:59:59

Мінветеранів



№ 26623/1.1/3.3-26 від 05.10.2026

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 2026 р. №

ЗМІНИ,
що вносяться до постанови Кабінету Міністрів України
від 19 жовтня 2016 р. № 719

1. У Порядку та умовах надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затверджених зазначеною постановою:

1) пункт 1 після слів “квартирний облік”) доповнити словами слова “та відомості про яких внесені до Єдиної інформаційно-аналітичної житлової системи (далі — ЄІАЖС) після початку її функціонування”;

2) у пункті 4:

в абзаці першому слова “і перебувають на квартирному обліку” замінити слова “, перебувають на квартирному обліку, відомості про яких внесені до ЄІАЖС після початку її функціонування та відповідають вимогам, визначеним пунктом 3¹ Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2016 р., № 83, ст. 2742; 2021 р., № 66, ст. 4189)”;

абзац четвертий виключити;

3) у пункті 5:

в абзаці другому слово “березня” замінити словом “лютого”;

в абзаці третьому слово “березня” замінити словом “лютого”, після слів і цифри “згідно з додатком 1” доповнити словами “, у разі необхідності здійснення додаткового розподілу”;

4) у пункті 5¹:

абзац другий викласти в такій редакції:

“перебування одержувачів грошової компенсації в установленому порядку на квартирному обліку, включення до списків осіб, які користуються правом позачергового (першочергового) одержання жилих приміщень, за місцем проживання за пільговими категоріями — особа з інвалідністю

внаслідок війни, член сім'ї загиблого Захисника чи Захисниці України, внесення до ЄІАЖС відомостей про одержувачів грошової компенсації після початку її функціонування та їх відповідність вимогам, визначеним пунктом 31 Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2016 р., № 83, ст. 2742; 2021 р., № 66, ст. 4189);”;

в абзаці п'ятому слова “будь-якій адміністративно-територіальній одиниці, крім тимчасово окупованої території, протягом одного року” замінити словами “будь-якому населеному пункті на території України, крім території активних бойових дій або тимчасово окупованої Російською Федерацією території України, включеної до переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженого Мінрозвитку, для якої не визначена дата завершення бойових дій або тимчасової окупації, протягом шести місяців”;

5) в абзаці другому пункту 6 слово “після” замінити словами “з дня”;

6) Додаток 1 до Порядку та умов викласти в такій редакції:

“Додаток 1
до Порядку та умов
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України
від _____ 2026 р. № _____)

ІНФОРМАЦІЯ про потребу в наданні грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення

(найменування регіонального органу соціального захисту населення)
станом на 1 лютого 20__ р.

Прізвище, ім'я та по батькові (за наявності) заявника, реєстрацій ний номер облікової картки платника податків (за наявності)	Статус і категорія заявника, дата встановлення І - II групи інвалідності	Прізвище, ім'я та по батькові (за наявності) членів сім'ї заявника, на яких розраховується грошова компенсація, із зазначенням родинного зв'язку із заявником	Кількість осіб з інвалідні стю у складі сім'ї, на яких розрахов ується грошова компенса ція (зокрема з урахуван ням заявника з інвалідні стю)	Найменування населеного пункту, в якому заявник перебуває на обліку як такий, що потребує поліпшення житлових умов, та дата і номер рішення виконавчого комітету сільської, селищної, міської, районної в місті (у разі її утворення) ради, районної держадміністрації про взяття на квартирний облік	Відомо сті про наявні сть/від сутніс ть у власно сті об'єкті в житло вої нерухо мості	Гранична вартість 1 кв. метра житла у регіоні	Коефіцієнт збільшенн я граничної вартості 1 кв. метра житла	Розмір площі житла, врахований під час розрахунку розміру грошової компенсації , кв. метрів	Витрати, пов'язані з купівлею, оформлення м права власності на житло, тис. гривень	Загальна сума належної заявнику грошової компенса ції, тис. грив ень	Дата подання заяви про призначення грошової компенсації, дата і номер рішення комісії щодо розгляду заяв членів сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та осіб з інвалідністю про призначення грошової компенсації
--	--	--	--	--	--	--	---	--	---	--	---

Усього

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові (за наявності)).

2. У Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженому зазначеною постановою:

1) у тексті цього Порядку слова “одержувач грошової компенсації” у всіх відмінках і числах замінити словом “заявник” у відповідному відмінку і числі;

2) абзац перший пункту 1 викласти в такій редакції:

“1. Цей Порядок визначає умови та механізм виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення (далі — грошова компенсація) для сімей осіб, визначених пунктами 2-5 частини першої статті 10¹ Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту” (далі — Закон), для осіб з інвалідністю I-II групи, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону, та які потребують поліпшення житлових умов, включені до списків осіб, які користуються правом позачергового (першочергового) одержання жилих приміщень, за місцем проживання відповідно до законодавства за категоріями, встановленими в пунктах 2 і 3 цього Порядку (далі — квартирний облік), відомості про яких внесені до Єдиної інформаційно-аналітичної житлової системи (далі — ЄІАЖС) після початку її функціонування та відповідають вимогам, визначеним пунктом 3¹ цього Порядку.”;

3) в абзаці першому пункту 2 слова “Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту” (далі — члени сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла) і які перебувають на квартирному обліку” замінити словами “Закону (далі — члени сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла) і які перебувають на квартирному обліку, відомості про яких внесені до ЄІАЖС після початку її функціонування та відповідають вимогам, визначеним пунктом 3¹ цього Порядку”;

4) у пункті 3 слова “Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, які перебувають на квартирному обліку” замінити словами “Закону, які перебувають на квартирному обліку, відомості про яких внесені до ЄІАЖС після початку її функціонування та відповідають вимогам, визначеним пунктом 3¹ цього Порядку”;

5) доповнити Порядок пунктом 3¹ такого змісту:

“3¹. Для отримання грошової компенсації відповідно до цього Порядку член сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, та особа з інвалідністю (далі — заявник) повинні відповідати таким вимогам:

1) членам сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, надано статус відповідно до пунктів 2-5 частини першої статті 10¹ Закону;

2) особа з інвалідністю належить до осіб, визначених у пунктах 11-14 частини другої статті 7 Закону;

3) відомості про заявника внесені до ЄІАЖС після початку її функціонування;

4) заявник та члени його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, не мають у власності об’єкти житлової нерухомості, житловою площею 13,65 кв. метра і більше на одну особу (не враховуються об’єкти житлової нерухомості, що зруйновані (знищені) внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, або розташовані на територіях активних бойових дій або тимчасово окупованих Російською Федерацією територіях України, включених до переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженого Мінрозвитку (далі — перелік), для яких не визначена дата завершення бойових дій або тимчасової окупації (далі — території));

5) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відсутні відомості про відчуження заявником та членами його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, об’єктів житлової нерухомості житловою площею 13,65 кв. метра і більше на одну особу протягом останніх п’яти років (не враховуються об’єкти житлової нерухомості, що зруйновані (знищені) внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, або розташовані на територіях, а також об’єкти житлової нерухомості, які були відчужені особами, які не належали до членів сім’ї особи з інвалідністю на дату відчуження);

6) заявник та члени його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, не отримували виплату грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення від органів державної влади або органів місцевого самоврядування відповідно до Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 квітня 2018 р. № 280 “Питання забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України” (Офіційний вісник України, 2018 р., № 35, ст. 1231), Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженого

постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2016 р., № 83, ст. 2742; 2021 р., № 66, ст. 4189), Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які брали участь у бойових діях на території інших держав, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28 березня 2018 р. № 214 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які брали участь у бойових діях на території інших держав, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2018 р., № 29, ст. 1029), Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які брали участь в Революції Гідності, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 р. № 206 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які брали участь в Революції Гідності, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2019 р., № 24, ст. 845), Порядку виплати визначення розміру і надання військовослужбовцям та членам їх сімей грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 2 вересня 2015 р. № 728 “Деякі питання забезпечення житлом військовослужбовців та інших громадян” (Офіційний вісник України, 2015 р., № 76, ст. 2503; 2021 р., № 46, ст. 2862), Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 травня 2021 р. № 615 “Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків” (Офіційний вісник України, 2021 р., № 50, ст. 3073; 2024 р., № 86, ст. 5352) (не враховуються житло, придбане до 24 лютого 2022 р. за кошти грошової компенсації і розташоване на тимчасово окупованій Російською Федерацією території України), а також за рахунок благодійних коштів, залучених коштів суб’єктів господарювання, інших джерел, не заборонених законодавством;

7) заявник та члени його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, не отримували компенсацію за знищений об’єкт нерухомого майна (у вигляді грошових коштів для будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку або надання житлового сертифіката), яка надається згідно з Порядком надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 “Про затвердження Порядку надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна” (Офіційний вісник України, 2023 р., № 60, ст. 3382);

8) заявник та члени його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, не отримували допомогу для вирішення житлового питання

окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території, у вигляді житлового ваучера, яка надається згідно з Порядком надання допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2025 р. № 1176 “ Про затвердження Порядку надання допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території, та внесення змін до Порядку ведення Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України” (Офіційний вісник України, 2025 р., № 83, ст. 5670).

До об’єктів житлової нерухомості належать квартира, інше житлове приміщення, будинок садибного типу, садовий або дачний будинок, частка у праві власності на таке майно, а також майбутні об’єкти житлової нерухомості, реєстрація майнових прав яких була проведена відповідно до законодавства.

Заявник забезпечує достовірність поданої інформації.”;

6) пункт 4 після абзацу першого доповнити новим абзацом такого змісту:

“Особам з інвалідністю I групи грошова компенсація виплачується поза чергою.”.

У зв’язку з цим абзаци другий — сьомий вважати відповідно абзацами третім — восьмим;

7) у пункті 5:

доповнити пункт після абзацу першого новим абзацом такого змісту:

“Типове положення про комісію затверджується Мінветеранів.”.

У зв’язку з цим абзаци другий вважати абзацом третім;

абзаци третій після слів “капітального будівництва” доповнити словами “, а також”;

8) у пункті 6:

абзаци другий викласти в такій редакції:

“проведення перевірки наявності у заявника статусу члена сім’ї загиблого (померлого) Захисника чи Захисниці України, встановленого відповідно до пунктів 2-5 частини першої статті 10-1 Закону (далі — статус члена сім’ї загиблого), та статусу особи з інвалідністю внаслідок війни, встановленого відповідно до пунктів 11-14 частини другої статті 7 Закону (далі — статус особи з інвалідністю внаслідок війни);”;

абзац шостий після слів “її сім’ї” доповнити словами “та внесення інформації про членів сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, особи з інвалідністю до ЄІАЖС після початку її функціонування”;

абзац восьмий викласти в такій редакції:

“проведення перевірки наявності на праві власності об’єктів житлової нерухомості, зокрема що належить на праві спільної сумісної власності (спільне майно), членів сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, та особи з інвалідністю, а також всіх членів сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, що розташовані в населених пунктах на підконтрольній Україні території, або відчуження об’єктів житлової нерухомості протягом п’яти років, що передують даті подання заяви про призначення грошової компенсації.”;

в абзаці дев’ятому слова “житлове приміщення” замінити словами “об’єкти житлової нерухомості”;

в абзаці десятому слова “, як члену сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, або як особі з інвалідністю” виключити;

доповнити пункт після абзацу десятого новим абзацом такого змісту:

“проведення перевірки наявності інформації (відомостей) у Державному реєстрі майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (далі - Реєстр пошкодженого та знищеного майна) про надання заявнику, заявнику, який перемістився з території (далі — заявник, який перемістився), та членам його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна для будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку або сформованого житлового сертифіката на заявника (заявника, який перемістився) та членів його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, надання заявнику (заявнику, який перемістився) та членам його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території або сформованого житлового ваучера на заявника (заявника, який перемістився) та членів його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація”;

У зв’язку з цим абзаци одинадцятий — двадцять п’ятий вважати відповідно абзацами дванадцятим — двадцять шостим;

абзац дванадцятий після слова “відкриття” доповнити словом “/поновлення”;

абзац п’ятнадцятий викласти в такій редакції:

“перегляд рішення про призначення грошової компенсації за нововиявленими обставинами (у разі змін у майновому стані, у складі сім’ї, зміни показників опосередкованої вартості спорудження житла, у зв’язку з

втратою статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, отримання одноразової допомоги або відмови в її отриманні після призначення грошової компенсації, зняття з квартирного обліку набрання законної сили обвинувальним вироком суду у зв'язку із вчиненням заявником (заявником, який перемістився), членами сім'ї особи з інвалідністю, на яких розраховується грошова компенсація (крім неповнолітніх дітей), злочину проти України, вручення заявнику (заявнику, який перемістився) повідомлення про підозру у вчиненні злочину проти України, відкриття/поновлення виконавчого провадження про стягнення, подання заяви на компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна (у вигляді грошових коштів для будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку або надання житлового сертифіката) або допомогу для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території, тощо);”;

абзац сімнадцятий викласти в такій редакції:

“проведення перевірки включення територій, на яких розташовані об'єкти житлової нерухомості, до переліку;”

абзац двадцятий після слів “не виплачено” доповнити словами “або виплачено і житло не придбано”;

в абзаці двадцять першому слова “активних бойових дій, території активних бойових дій, на яких функціонують державні електронні інформаційні ресурси, або тимчасово окупованої Російською Федерацією території України, включеної до переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженого Мінрозвитку, для якої не визначена дата завершення бойових дій або тимчасової окупації (далі — територія, на якій ведуться бойові дії)” виключити;

в абзаці двадцять другому слова “з території, на якій ведуться бойові дії” виключити;

абзац двадцять третій викласти в такій редакції:

“прийняття рішення про виплату грошової компенсації, яку було призначено і не виплачено на території, заявнику, який перемістився, за місцем перебування на обліку в базі даних;”;

пункт доповнити абзацом такого змісту:

“прийняття рішення про надання дозволу місцевому розпоряднику на перерахування коштів грошової компенсації з рахунка, відкритого в органах Казначейства, на спеціальний рахунок заявника (заявника, який перемістився), уповноваженого члена сім'ї або прийняття рішення про відмову у виплаті грошової компенсації, або відстрочення виплати грошової компенсації — за результатами перевірки норм, визначених у пункті 35 цього Порядку.”;

9) у пункті 7:

в абзаці першому слова “член сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, особа з інвалідністю (далі — заявник)” замінити словами “, про зміни за нововиявленими обставинами (далі — заява) заявник”;

в абзаці другому слова “з території, на якій ведуться бойові дії (далі — заявник, який перемістився)” та слова “, на якій ведуться бойові дії” виключити;

в абзаці третьому слова “, на якій ведуться бойові дії та з якої він перемістився,” виключити;

доповнити пункт після абзацу третього новим абзацом такого змісту:

“Місцевий орган або уповноважений орган видає заявнику пам’ятку заявнику за формою згідно з додатком 1. Копія пам’ятки заявнику зберігається із заявою та поданими документами.”.

У зв’язку з цим абзаци четвертий — сьомий вважати відповідно абзацами п’ятим — восьмим;

доповнити пункт абзацом такого змісту:

“У разі подання заяви через центр надання адміністративних послуг адміністратор центру надання адміністративних послуг один примірник пам’ятки заявнику видає заявнику, а інший — передається місцевому органу у складі зазначеного пакету як один із додатків до заяви.”.

10) у пункті 8:

в абзацах четвертому і п’ятому слова “України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту” виключити;

в абзаці шостому слова “, які разом з ним перебувають на квартирному обліку” виключити;

доповнити пункт після абзацу восьмого новим абзацом такого змісту:

“⁷¹⁾ відомості (витяги, довідки) з ЄІАЖС після початку її функціонування;”.

У зв’язку з цим абзаци дев’ятий — двадцятий вважати відповідно абзацами десятим — двадцять першим;

в абзаці десятому слова “житлового приміщення, яке зруйноване (знищене) або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, розташованого на підконтрольній Україні території” замінити словами “об’єктів житлової нерухомості, які зруйновані (знищені) внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України”;

в абзацах одинадцятому і дванадцятому слова “житло, яке розташоване в населених пунктах на підконтрольній Україні території,” замінити словами “об’єкти житлової нерухомості”;

доповнити пункт після абзацу чотирнадцятого новими абзацами такого змісту:

“Місцевий/уповноважений орган, комісія самостійно отримують інформацію (відомості), що зазначені в Реєстрі пошкодженого та знищеного майна, щодо:

заяви про надання заявнику та членам його сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація, компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна;

надання заявнику та членам його сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація, компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна у вигляді грошових коштів для будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку;

надання заявнику та членам його сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація, допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території;

сформованого житлового сертифіката або житлового ваучера на заявника та членів його сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація.”.

У зв'язку з цим абзаци дев'ятнадцятий — двадцять перший вважати відповідно абзацами двадцятим — двадцять другим;

в абзаці двадцятому слова “майнових прав на об'єкти незавершеного житлового будівництва, права власності на житлове приміщення” замінити словами “права власності на об'єкти житлової нерухомості, зокрема”, а слова “, на якій ведуться бойові дії” виключити;

в абзаці двадцять першому слова “(крім малолітніх та неповнолітніх дітей), на яких нараховується грошова компенсація” замінити словами і цифрами “визначених в абзаці сьомому пункту 20 цього Порядку”,

абзац двадцять другий викласти в такій редакції:

“За наявності електронної інформаційної взаємодії між місцевим органом, уповноваженим органом, комісією та державними органами, органами місцевого самоврядування, юридичними особами незалежно від організаційно-правової форми, у володінні яких перебуває інформація, необхідна для надання послуги, така інформація заявником (заявником, який перемістився) не подається.”;

11) у абзаці другому пункту 9 слова “, на якій ведуться бойові дії” виключити;

12) у пункті 10 “про зміни у майновому стані” замінити словами “про зміни за нововиявленими обставинами (зміни у майновому стані”;

13) у пункті 11:

абзац перший викласти в такій редакції:

“11. Комісія протягом 25 робочих днів з дня надходження подання розглядає подані документи, у разі виявлення невідповідностей у заяві чи доданих документах здійснює збирання документів та/або інформації, необхідної для прийняття відповідного рішення шляхом звернення до державних органів, органів місцевого самоврядування, юридичних осіб незалежно від організаційно-правової форми, і в присутності заявника (його законного представника чи уповноваженої особи), заявника, який перемістився, приймає рішення щодо призначення (відмови в призначенні/виплаті/відстрочення виплати) грошової компенсації, перегляду рішення, скасування попереднього рішення, надання дозволу на відкриття спеціального рахунка в уповноваженому банку за місцем перебування заявника, який перемістився, на обліку в базі даних, виплати грошової компенсації, яку було призначено і не виплачено на території, заявнику, який перемістився, за місцем перебування на обліку в базі даних.”;

абзац третій виключити;

14) абзац перший пункту 12 після слова “виплаті” доповнити словами “/відстрочення виплати”;

15) у пункті 13:

у підпункті 3 слова “України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту” виключити;

підпункт 8 після слова “обліку” доповнити словами “та відомості з ЄІАЖС після початку її функціонування”;

викласти в такій редакції:

у підпункті 9 слова “, на якій ведуться бойові дії” виключити;

підпункт 10 викласти в такій редакції:

“10) інформація про наявність на праві власності об’єктів житлової нерухомості, зокрема що належить на праві спільної сумісної власності (спільне майно), за заявником та членами його сім’ї, на яких було розраховано грошову компенсацію, або відчуження об’єктів житлової нерухомості протягом п’яти років, що передують даті подання заяви про призначення грошової компенсації;”

в абзацах другому і п’ятому підпункту 12 слова “, на якій ведуться бойові дії та з якої він перемістився” виключити;

в абзацах другому і третьому підпункту 13 слова “, на якій ведуться бойові дії та з якої він перемістився” виключити;

абзац п’ятий підпункту 13 викласти в такій редакції:

“необхідність відкриття нового спеціального рахунка за місцем перебування заявника, який перемістився, на обліку в базі даних та про закриття спеціального рахунка, що відкритий на території, — у разі прийняття рішення про виплату грошової компенсації, яку було призначено і

не виплачено на території, заявнику, який перемістився, за місцем перебування на обліку в базі даних;”;

доповнити пункт підпунктом 17 такого змісту:

“17) інформація (відомості), що зазначені в Реєстрі пошкодженого та знищеного майна (за наявності), щодо:

заяви про надання заявнику (заявнику, який перемістився) та членам його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна;

надання заявнику (заявнику, який перемістився) та членам його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна для будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку або сформованого житлового сертифіката на заявника (заявника, який перемістився) та членів його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація,

надання заявнику (заявнику, який перемістився) та членам його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території або сформованого житлового ваучера на заявника (заявника, який перемістився) та членів його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація.”;

16) у пункті 14:

у підпунктах 1, 3 і 4 слова “України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту” виключити;

підпункт 5 після слова “обліку” доповнити словами “ та відомості про нього не внесено до ЄІАЖС після початку її функціонування”;

підпункти 8 та 9 викласти в такій редакції:

“8) заявнику вже надавалося житло або вже виплачувалася грошова компенсація за належні для отримання житлові приміщення від органів державної влади або органів місцевого самоврядування відповідно до Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 квітня 2018 р. № 280 “Питання забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України” (Офіційний вісник України, 2018 р., № 35, ст. 1231), Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та

територіальну цілісність України, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2016 р., № 83, ст. 2742; 2021 р., № 66, ст. 4189), Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які брали участь у бойових діях на території інших держав, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28 березня 2018 р. № 214 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які брали участь у бойових діях на території інших держав, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2018 р., № 29, ст. 1029), Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які брали участь в Революції Гідності, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 р. № 206 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які брали участь в Революції Гідності, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2019 р., № 24, ст. 845), Порядку виплати визначення розміру і надання військовослужбовцям та членам їх сімей грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 2 вересня 2015 р. № 728 “Деякі питання забезпечення житлом військовослужбовців та інших громадян” (Офіційний вісник України, 2015 р., № 76, ст. 2503; 2021 р., № 46, ст. 2862), Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 травня 2021 р. № 615 “Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків” (Офіційний вісник України, 2021 р., № 50, ст. 3073; 2024 р., № 86, ст. 5352) (крім випадку, коли житло, придбане до 24 лютого 2022 р. за кошти грошової компенсації і розташоване на тимчасово окупованій Російською Федерацією території України), а також за рахунок благодійних коштів, залучених коштів суб’єктів господарювання, інших джерел, не заборонених законодавством;

9) заявник та члени його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, мають у власності об’єкти житлової нерухомості, зокрема що належить на праві спільної сумісної власності (спільне майно), житловою площею 13,65 кв. метра і більше на одну особу (не враховуються об’єкти житлової нерухомості, що зруйновані (знищені) внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, або розташовані на територіях) або здійснили відчуження об’єктів житлової нерухомості житловою площею 13,65 кв. метра і більше на одну особу (не враховуються об’єкти житлової нерухомості, що зруйновані (знищені) внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, або розташовані на територіях) протягом п’яти років до дати подання заяви про призначення грошової компенсації”;

підпункт 12 викласти в такій редакції:

“12) виплати членам сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, одноразової грошової допомоги або відмови ними в її отриманні;”;

доповнити пункт підпунктами 13 і 14 такого змісту:

“13) отримання компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна для будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку або наявність сформованого житлового сертифіката (житлових сертифікатів) у Реєстрі пошкодженого та знищеного майна згідно з Порядком надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 “Про затвердження Порядку надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна” (Офіційний вісник України, 2023 р., № 60, ст. 3382);

14) наявність сформованого житлового ваучера у Реєстрі пошкодженого та знищеного майна згідно з Порядком надання допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2025 р. № 1176 “Про затвердження Порядку надання допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території, та внесення змін до Порядку ведення Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України” (Офіційний вісник України, 2025 р., № 83, ст. 5670).”.

У зв’язку з цим абзаци чотирнадцятий — шістнадцятий вважати відповідно абзацами шістнадцятим — вісімнадцятим;

абзаци шістнадцятий — вісімнадцятий викласти в такій редакції:

“Знищення або пошкодження об’єктів житлової нерухомості, які визнано непридатним для проживання, починаючи з 24 лютого 2022 р. внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації, а також наявність на праві власності об’єктів житлової нерухомості, що розташовані на територіях, житловою площею 13,65 кв. метра і більше, є підставою для відстрочення прийняття комісією рішення про відмову у призначенні грошової компенсації за умови подання акта комісійного обстеження та/або відомостей з Реєстру пошкодженого та знищеного майна, включення територій, на яких розташовані об’єкти житлової нерухомості, до переліку.

У разі знищення або пошкодження об’єктів житлової нерухомості, які визнано непридатними для проживання, починаючи з 24 лютого 2022 р. внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації, комісія приймає рішення про призначення грошової компенсації, яке діє до моменту отримання заявником або членами його сім’ї, на якого було розраховано грошову компенсацію, компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна для будівництва будинку

садибного типу, садового або дачного будинку або житлового сертифіката, що підтверджено відомостями з Реєстру пошкодженого та знищеного майна, але не пізніше ніж до моменту зарахування коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок заявника.

Якщо об'єкти житлової нерухомості, розташовані на територіях, комісія приймає рішення про призначення грошової компенсації, яке діє до моменту зміни статусу цієї території, але не пізніше ніж до моменту зарахування коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок заявника.”;

17) у пункті 16:

в абзаці першому слова “(відмову в призначенні/виплаті)” замінити словами “(відмову в призначенні/виплаті/відстрочення виплати)”, після слів “уповноваженому органу” доповнити словами “, місцевому розпоряднику”, а слова “на якій ведуться бойові дії” виключити;

в абзаці другому слова “на якій ведуться бойові дії,” виключити;

18) у пункті 18:

у підпункті 1 слово “жилої” замінити словом “житлової”, а слова “він перебував” замінити словами “вона перебувала”;

підпункт 2 викласти в такій редакції:

“2) за нормою 13,65 кв. метра житлової площі на особу з інвалідністю та кожного члена її сім'ї, на якого розраховується грошова компенсація, зазначеного в абзацах шостому-сьомому пункту 20 цього Порядку;”;

підпункт 3 після слова “інвалідністю” доповнити словами “, зокрема на сім'ю з однієї особи (одинок особа)”;

у підпункті 4 слово “жилої” замінити словом “житлової”;

19) у пункті 19:

абзац третій викласти в такій редакції:

“Вп - житлова площа об'єкта житлової нерухомості, яке розташоване в населених пунктах на підконтрольній Україні території, яка перебуває у власності заявника, членів його сім'ї, які включені в розрахунок грошової компенсації, зокрема, що належить на праві спільної сумісної власності (спільне майно), або перебувала у власності заявника (заявника, який перемістився), членів його сім'ї, які включені в розрахунок грошової компенсації, і була відчужена протягом п'яти років до дати подання заяви про призначення грошової компенсації (не враховуються об'єкти житлової нерухомості, що зруйновані (знищені) внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, або розташовані на територіях, з урахуванням абзаців шістнадцятого - вісімнадцятого пункту 14 цього Порядку);

а абзаці четвертому слово “жилої” замінити словом “житлової”;

20) у пункті 20:

абзаци другий викласти в такій редакції:

“2) за нормою 13,65 кв. метра житлової площі на особу з інвалідністю та кожного члена її сім’ї, на якого розраховується грошова компенсація, зазначеного в абзацах шостому-сьомому пункту 20 цього Порядку;”;

абзац четвертий виключити;

абзац шостий викласти в такій редакції:

“До членів сім’ї особи з інвалідністю, які включаються в розрахунок розміру грошової компенсації, належать: дружина (чоловік); її малолітні та неповнолітні діти; неодружені повнолітні діти, визнані особами з інвалідністю з дитинства I-II групи або особами з інвалідністю I групи; особа, яка проживає разом з особою з інвалідністю внаслідок війни I групи та доглядає за нею, за умови, що особа з інвалідністю внаслідок війни не перебуває у шлюбі; непрацездатні батьки; особа, яка перебуває під опікою або піклуванням та проживає разом з особою з інвалідністю; неодружені повнолітні діти, які навчаються за денною формою здобуття освіти у закладах загальної середньої освіти, закладах професійної освіти, фахової передвищої освіти і вищої освіти (у тому числі в період між завершенням навчання в одному із зазначених закладів і вступом до іншого закладу, а також у період між завершенням навчання за одним освітньо-кваліфікаційним рівнем і продовженням навчання за іншим рівнем за умови, що такий період не перевищує чотирьох місяців), до закінчення такими дітьми закладів освіти, не більш як до виповнення їм 23 років.”;

доповнити пункт абзацом такого змісту:

“При цьому неодружені повнолітні діти, визнані особами з інвалідністю з дитинства I-II групи або особами з інвалідністю I групи; особа, яка проживає разом з особою з інвалідністю внаслідок війни I групи та доглядає за нею, за умови, що особа з інвалідністю внаслідок війни не перебуває у шлюбі; непрацездатні батьки; особа, яка перебуває під опікою або піклуванням та проживає разом з особою з інвалідністю; неодружені повнолітні діти, які навчаються за денною формою здобуття освіти у закладах загальної середньої освіти, закладах професійної освіти, фахової передвищої освіти і вищої освіти (у тому числі в період між завершенням навчання в одному із зазначених закладів і вступом до іншого закладу, а також у період між завершенням навчання за одним освітньо-кваліфікаційним рівнем і продовженням навчання за іншим рівнем за умови, що такий період не перевищує чотирьох місяців), до закінчення такими дітьми закладів освіти, не більш як до виповнення їм 23 років, включаються в розрахунок розміру грошової компенсації за умови надання письмової згоди (викладеної у довільній формі).”;

21) у пункті 21:

абзац перший після слова “облік” доповнити словами “, та відомостей з ЄІАЖС після початку її функціонування”;

абзац другий після слова “умов” доповнити словами “, відомості про яку внесені до ЄІАЖС після початку її функціонування та відповідає вимогам, визначеним пунктом 31 цього Порядку.”;

22) пункт 22 після слів “житлових умов” доповнити словами “відомості про яких внесені до ЄІАЖС після початку її функціонування та відповідають вимогам, визначеним пунктом 31 цього Порядку”;

23) у пункті 23:

абзац перший викласти в такій редакції:

“23. У разі змін у майновому стані, у складі сім’ї, втрати статусу члена сім’ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, зняття з квартирного обліку, виплати одноразової грошової допомоги або відмови в її отриманні, набрання законної сили обвинувальним вироком суду у зв’язку із вчиненням заявником (заявником, який перемістився), членами сім’ї особи з інвалідністю (крім неповнолітніх дітей) злочину проти України, вручення заявнику (заявнику, який перемістився) повідомлення про підозру у вчиненні злочину проти України, відкриття виконавчого провадження про стягнення, подання заяви на компенсацію за знищений об’єкт нерухомого майна (у вигляді грошових коштів для будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку або надання житлового сертифіката) або допомогу для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території, після призначення грошової компенсації заявник (заявник, який перемістився), уповноважений член сім’ї, якому призначено грошову компенсацію, зобов’язаний протягом 30 календарних днів поінформувати у письмовій формі місцевий орган або уповноважений орган про такі зміни (набуття заявником (заявником, який перемістився), уповноваженим членом сім’ї та членами його сім’ї, на яких розраховано грошову компенсацію, права власності на об’єкти житлової нерухомості, державної реєстрації народження або смерті члена сім’ї, державної реєстрації шлюбу/ розірвання шлюбу, включення до складу сім’ї нових членів сім’ї, отримання одноразової грошової допомоги або відмови в її отриманні тощо та надати копії відповідних підтвердних документів.”;

в абзаці третьому слова “житлового приміщення, жила площа якого” замінити словами “об’єктів житлової нерухомості, житлова площа яких”, після слова “(перерахунку)” доповнити словами “, зміни у складі сім’ї заявника (заявника, який перемістився), на якого розподілено субвенцію, у зв’язку із включенням до її складу нових членів сім’ї”;

абзац шостий викласти в такій редакції:

“Якщо заявник або його законний представник чи уповноважена особа, уповноважений член сім’ї не повідомили місцевому органу, а заявник, який перемістився, - уповноваженому органу про зміни у майновому стані, у складі сім’ї, втрату статусу члена сім’ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, зняття з квартирного обліку, виплату одноразової грошової допомоги або відмову в її отриманні, набрання законної сили обвинувальним

вищою судовою у зв'язку із вчиненням заявником (заявником, який перемістився), уповноваженим членом сім'ї, членами сім'ї особи з інвалідністю (крім неповнолітніх дітей) злочину проти України, вручення заявнику (заявнику, який перемістився), уповноваженому члену сім'ї повідомлення про підозру у вчиненні злочину проти України, відкриття виконавчого провадження про стягнення, отримання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна для будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку або наявність сформованого житлового сертифіката чи житлового ваучера, що спричинило виплату грошової компенсації без наявності правових підстав або у розмірі, визначеному без урахування житлової площі, яка перебуває у власності заявника (заявника, який перемістився), уповноваженого члена сім'ї, членів його сім'ї, які включені в розрахунок грошової компенсації, з розрахунку на померлу особу або на особу, яка не є членом його сім'ї, заявник (заявник, який перемістився), уповноважений член сім'ї повертає місцевому розпоряднику різницю надміру виплачених коштів добровільно або за рішенням суду. Сума коштів, яка підлягає поверненню, визначається комісією з урахуванням норм пунктів 18 і 19 цього Порядку.”;

абзаци сьомий і восьмий після слів “(заявника, який перемістився)” доповнити словами “, уповноваженого члена сім'ї”, а після слів “(заявник, який перемістився)” доповнити словами “, уповноважений член сім'ї”;

24) пункт 25 після слова “банку” доповнити словами “, в якому повинно бути зазначено про повернення коштів грошової компенсації на рахунок місцевого розпорядника у разі смерті заявника (заявника, який перемістився)”;

25) у пункті 26:

абзац перший викласти в такій редакції:

“26. Місцевий розпорядник протягом 30 календарних днів з дня надходження коштів субвенції на рахунки, відкриті в органах Казначейства, на підставі рішення комісії про надання дозволу місцевому розпоряднику на перерахування коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок заявника (заявника, який перемістився), уповноваженого члена сім'ї перераховує на спеціальний рахунок заявника (заявника, який перемістився), уповноваженого члена сім'ї кошти грошової компенсації в розмірі, визначеному у відповідному рішенні комісії, про що повідомляється заявникові (заявникові, який перемістився), уповноваженому члену сім'ї, обласній та Київській міській держадміністрації (військовій адміністрації) письмово не пізніше ніж через три робочих дні з дати переказу коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок заявника (заявника, який перемістився), уповноваженого члена сім'ї.”;

доповнити пункт абзацами такого змісту:

“Якщо комісія за результатами перевірки норм, визначених у пункті 35 цього Порядку, прийняла рішення про відстрочення виплати грошової

компенсації, таке рішення є дійсним протягом строку, визначеного абзацом першим цього пункту, та може бути продовженим не більш як на 15 календарних днів.

Після закінчення строку, визначеного абзацами першим і другим цього пункту, у разі, коли не усунені обставини, передбачені абзацами одинадцятим - дванадцятим пункту 35 цього Порядку і які стали підставою для прийняття комісією рішення про відстрочення виплати грошової компенсації, місцевий розпорядник перераховує не використані у встановлений термін суми субвенції до бюджету, з якого вони перераховані, і рішення комісії про відстрочення виплати грошової компенсації є дійсним до моменту ухвалення виправдувального вироку або набрання законної сили обвинувальним вироком суду у зв'язку із вчиненням заявником (заявником, який перемістився), уповноваженим членом сім'ї злочину проти України або виключення відомостей про заявника (заявника, який перемістився), уповноваженого члена сім'ї та членів його сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація, з Єдиного реєстру боржників.”;

26) у пункті 28:

в абзаці першому слова “крім території, на якій ведуться бойові дії, жила площа якого на одну особу є не меншою за рівень середньої забезпеченості громадян жилою площею, визначений виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських рад” замінити словами “крім території, житлова площа якого на одну особу є не меншою за рівень середньої забезпеченості громадян житловою площею, визначений обласними, Київською і Севастопольською міськими радами”;

абзац шостий після слова “раз” доповнити словами “(крім випадку, коли житло, придбане до 24 лютого 2022 р. за кошти грошової компенсації і розташоване на тимчасово окупованій Російською Федерацією території України)”;

27) абзац перший пункту 29 після слів “(заявник, який перемістився)” доповнити словами “, уповноважений член сім'ї”, а після слів “(заявника, який перемістився)” доповнити словами “, уповноваженого члена сім'ї”;

28) пункт 30 після слів “(заявник, який перемістився)” доповнити словами “, уповноважений член сім'ї”, а після слів “грошову компенсацію” доповнити словами “, уповноваженого члена сім'ї”;

29) у пункті 31:

абзац перший після слів “(заявникові, який перемістився)” доповнити словами “, уповноваженому члену сім'ї”;

абзац другий виключити;

абзац третій після слів “(заявник, який перемістився)” доповнити словами “, уповноважений член сім'ї”;

доповнити пункт абзацом такого змісту:

“Якщо заявник (заявник, який перемістився), уповноважений член сім’ї визнаний недієздатною особою або цивільна дієздатність якого обмежено, що підтверджено документально, дії щодо отримання згоди на перерахування коштів грошової компенсації із спеціального рахунка як оплату за договором та придбання житла проводяться законним представником такої особи (опікунами, піклувальниками, представниками закладів (органів опіки та піклування), які виконують функції опікунів чи піклувальників).”;

30) у пункті 32:

абзаци перший — третій після слів “(заявника, який перемістився)” доповнити словами “, уповноваженого члена сім’ї”;

абзац сьомий виключити;

31) пункт 33 після слів “(заявнику, який перемістився)” доповнити словами “, уповноваженому члену сім’ї”;

32) пункт 34 після слів “(заявник, який перемістився)” доповнити словами “, уповноважений член сім’ї”;

33) у пункті 35:

абзаци третій викласти в такій редакції:

“придбання, набуття у власність заявником (заявником, який перемістився), уповноваженим членом сім’ї та/або членами його сім’ї, на яких розраховано грошову компенсацію, об’єктів житлової нерухомості житловою площею 13,65 кв. метра і більше на одну особу (не враховуються об’єкти житлової нерухомості, що зруйновані (знищені) внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України або розташовані на територіях) після призначення грошової компенсації”;

абзац шостий після слова “померла” доповнити словами “, уповноваженому члену сім’ї”;

абзац сьомий після слова “(заявником, який перемістився)” доповнити словами “, уповноваженим членом сім’ї”;

абзац восьмий після слів “(заявник, який перемістився)” доповнити словами “, уповноважений член сім’ї”;

доповнити пункт після абзацу восьмого новими абзацами такого змісту:

“отримання компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна для будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку або наявність сформованого житлового сертифіката (житлових сертифікатів) у Реєстрі пошкодженого та знищеного майна згідно з Порядком надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 “Про затвердження Порядку надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого

майна” (Офіційний вісник України, 2023 р., № 60, ст. 3382) після призначення грошової компенсації;

наявність сформованого житлового ваучера у Реєстрі пошкодженого та знищеного майна згідно з Порядком надання допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2025 р. № 1176 “Про затвердження Порядку надання допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території, та внесення змін до Порядку ведення Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України” (Офіційний вісник України, 2025 р., № 83, ст. 5670) після призначення грошової компенсації.”.

У зв’язку з цим абзаци дев’ятий — десятий вважати відповідно абзацами одинадцятим — дванадцятим;

абзац одинадцятий викласти в такій редакції:

“Вручення повідомлення про підозру за вчинення заявником (заявником, який перемістився), уповноваженим членом сім’ї злочину проти України та/або наявність в Єдиному реєстрі боржників відомостей про стягнення із заявника (заявника, який перемістився), уповноваженого члена сім’ї та членів його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, є підставою для прийняття комісією рішення про відстрочення виплати грошової компенсації з урахуванням положень пункту 26 цього Порядку.”;

абзац дванадцятий виключити;

34) пункт 36 після слів “(заявник, який перемістився)” доповнити словами “, уповноважений член сім’ї”, а після слів “(заявника, який перемістився)” доповнити словами “, уповноваженого члена сім’ї”;

35) у пункті 37:

абзац перший після слів “не виплачено” доповнити словами “або виплачено і житло не придбано”;

доповнити пункт після абзацу другого новим абзацом такого змісту:

“За малолітніх або неповнолітніх осіб заява подається законними представниками (батьками, усиновителями, батьками-вихователями, прийомними батьками, патронатними вихователями, опікунами, піклувальниками, представниками закладів (органів опіки та піклування), які виконують функції опікунів чи піклувальників).”;

У зв’язку з цим абзаци третій — дванадцятий вважати відповідно абзацами четвертим — тринадцятим;

абзац четвертий після слів “не виплачено” доповнити словами “або виплачено і житло не придбано”, а слова “на якій ведуться бойові дії” виключити;

в абзаці п'ятому слова “, на якій ведуться бойові дії” виключити, а після слів “не виплачено” доповнити словами “або виплачено і житло не придбано”;

доповнити пункт після абзацу шостого новим абзацом такого змісту:

“Дія цього пункту не поширюється на уповноваженого члена сім'ї, який отримав одноразову грошову допомогу або мав право на отримання одноразової грошової допомоги, але відмовився від її отримання.”;

У зв'язку з цим абзаци сьомий — тринадцятий вважати відповідно абзацами восьмим — чотирнадцятим;

36) пункти 38 і 39 після слів “(заявника, який перемістився)” доповнити словами “, уповноваженого члена сім'ї”;

37) пункт 42 після слів “(заявника, який перемістився)” доповнити словами “, уповноваженого члена сім'ї”;

38) абзац другий пункту 44 після слів “(заявника, який перемістився)” доповнити словами “, уповноваженого члена сім'ї”;

39) пункт 45 викласти в такій редакції:

“45. У разі відсутності відомостей про зареєстровані речові права на нерухоме майно за заявником (заявником, який перемістився), уповноваженим членом сім'ї та членами його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію, у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно протягом 30 календарних днів з дня закінчення строку дії укладеного заявником (заявником, який перемістився), уповноваженим членом сім'ї договору місцевий розпорядник та місцевий орган або уповноважений орган звертається до заявника (заявника, який перемістився), уповноваженого члена сім'ї із вимогою повернути кошти грошової компенсації до бюджету.”;

40) пункт 47 після слів “(заявника, який перемістився)” доповнити словами “, уповноваженого члена сім'ї”;

41) у пункті 49:

доповнити пункт новим абзацом першим такого змісту:

“49. Місцевий орган або уповноважений орган подають щомісяця до 5 числа обласним та Київській міській держадміністраціям (військовим адміністраціям) інформацію про житло, придбане членами сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та особами з інвалідністю станом на 1 число відповідного місяця, за формою згідно з додатком 2.”.

У зв'язку з цим абзац перший вважати відповідно абзацом другим;

в абзаці другому слова “придбане заявником (заявником, який перемістився)” замінити словами “придбане членами сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та особами з інвалідністю”, а після слова “додатком” доповнити цифрою “2”;

42) доповнити Порядок додатком 1 такого змісту:

“Додаток 1
до Порядку

ПАМ’ЯТКА ЗАЯВНИКУ

1. Заявник має право:

звертатися до структурного підрозділу районних, районних у м. Києві держадміністрацій, на який покладено функції з питань ветеранської політики, виконавчих органів сільських, селищних, міських, районних у містах (у разі їх утворення) рад за місцем перебування на квартирному обліку (далі – місцевий орган) або в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому він перебуває на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб (далі – уповноважений орган), або центру надання адміністративних послуг особисто або через законного представника чи уповноваженої особи;

бути присутнім на засіданні комісії щодо розгляду заяв членів сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та осіб з інвалідністю про призначення грошової компенсації (далі – комісія) щодо розгляду подання про виплату грошової компенсації або подання про перегляд рішення про призначення грошової компенсації або надати письмове клопотання комісії про розгляд подання про виплату грошової компенсації або подання про перегляд рішення про призначення грошової компенсації без його участі;

отримувати копії рішення комісії;

оскаржити рішення комісії в адміністративному порядку відповідно до Закону України “Про адміністративну процедуру” та/або у судовому порядку;

отримувати письмове повідомлення розпорядника субвенції за місцевим бюджетом, визначеним рішенням про такий бюджет (далі – місцевий розпорядник), про перерахування коштів грошової компенсації на поточний рахунок (за стандартом IBAN) із спеціальним режимом використання в уповноваженому банку;

використовувати кошти грошової компенсації протягом шести місяців з дня зарахування коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок в уповноваженому банку;

вносити додаткові кошти на спеціальний рахунок за рахунок коштів місцевого бюджету, особистих коштів, благодійних надходжень від

юридичних і фізичних осіб, з інших джерел, не заборонених законодавством, у разі коли ціна договору купівлі-продажу житла перевищує суму коштів грошової компенсації на спеціальному рахунку;

отримувати згоду місцевого розпорядника на перерахування коштів грошової компенсації із спеціального рахунка як оплати за договором купівлі-продажу житла;

повторно звернутися до місцевого розпорядника із заявою про отримання згоди на переказ коштів грошової компенсації після усунення причин відмови в переказі коштів грошової компенсації або оскаржити відмову в судовому порядку;

отримувати консультації та роз'яснення щодо застосування законодавства при призначенні грошової компенсації.

2. Заявник зобов'язаний повідомляти у письмовій формі місцевий орган (уповноважений орган) про обставини, що спричиняють зміну розміру грошової компенсації, припинення її виплати, з наданням копій документів, що підтверджують зміни у майновому стані, у складі сім'ї, втрати статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, зняття з квартирного обліку, виплати одноразової грошової допомоги відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 28.02.2022 № 168 або відмови в її отриманні, набрання законної сили обвинувальним вироком суду у зв'язку із вчиненням заявником та членами сім'ї особи з інвалідністю (крім неповнолітніх дітей) злочину проти України, вручення повідомлення про підозру у вчиненні злочину проти України, відкриття виконавчого провадження про стягнення на кошти, нерухоме майно, подання заяви на компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна (у вигляді грошових коштів для будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку або надання житлового сертифіката) або допомогу для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території, тощо протягом 30 днів з дня виникнення таких обставин.

Заявник протягом десяти робочих днів з дня відкриття спеціального рахунка повідомляє про його реквізити місцевому розпоряднику та місцевому органу (уповноваженому органу) шляхом надання копії договору про відкриття спеціального рахунка в уповноваженому банку.

Довідково:

Грошова компенсація виплачується у повному обсязі в порядку черговості відповідно до дати взяття на квартирний облік та з урахуванням категорії одержувача грошової компенсації для членів сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла.

Особам з інвалідністю I групи грошова компенсація виплачується поза чергою.

3. Розмір грошової компенсації розраховується, виходячи з таких нормативів:

1) за нормою 13,65 кв. метра житлової площі на кожну особу, яку включено в розрахунок розміру грошової компенсації;

2) за нормою 35,22 кв. метра загальної площі на сім'ю особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, за однією категорією або на сім'ю особи з інвалідністю;

3) додатково 10 кв. метрів житлової площі на кожну особу, яка є особою з інвалідністю або дитиною з інвалідністю;

4) з урахуванням опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла в населеному пункті, в якому заявник перебуває на квартирному обліку на день звернення за грошовою компенсацією і яка визначається Мінрозвитку відповідно до Порядку визначення та застосування показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затвердженого наказом Держбуду від 27.09.2005 № 174, збільшеної в 1,5 рази.

Щороку комісією без звернення заявника проводиться перерахунок розміру призначеної грошової компенсації з урахуванням показника опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, визначеної Мінрозвитку станом на 1 січня поточного року, за умови, що грошова компенсація не виплачена.

4. До членів сім'ї особи з інвалідністю, які включаються в розрахунок розміру грошової компенсації, належать: дружина (чоловік); її малолітні та неповнолітні діти без надання згоди на включення в розрахунок; неодружені повнолітні діти, визнані особами з інвалідністю з дитинства I-II групи або особами з інвалідністю I групи, особа, яка проживає разом з особою з інвалідністю внаслідок війни I групи та доглядає за нею, за умови, що особа з інвалідністю внаслідок війни не перебуває у шлюбі, непрацездатні батьки, особа, яка перебуває під опікою або піклуванням та проживає разом з особою з інвалідністю, неодружені повнолітні діти, які навчаються за денною формою здобуття освіти у закладах загальної середньої освіти, закладах професійної освіти, фахової передвищої освіти і вищої освіти (у тому числі в період між завершенням навчання в одному із зазначених закладів і вступом до іншого закладу, а також у період між завершенням навчання за одним освітньо-кваліфікаційним рівнем і продовженням навчання за іншим рівнем за умови, що такий період не перевищує чотирьох місяців), до закінчення такими дітьми закладів освіти, не більш як до виповнення їм 23 років за умови надання згоди на включення в розрахунок.

5. Місцевий розпорядник протягом 30 календарних днів з дня надходження коштів субвенції на рахунки, відкриті в органах Казначейства, перераховує кошти грошової компенсації на спеціальний рахунок заявника та письмово повідомляє не пізніше ніж через три робочих дні з дати переказу коштів грошової компенсації.

6. Заявник самостійно використовує кошти грошової компенсації на придбання житла в прийнятих в експлуатацію житлових будинках в будь-якому населеному пункті на території України, крім території активних бойових дій та тимчасово окупованих російською федерацією, протягом шести місяців з дня зарахування коштів на спеціальний рахунок.

Заявники, які беруть участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку із збройною агресією Російської Федерації проти України, кошти грошової компенсації використовують під час воєнного стану, а також протягом шести місяців після його припинення чи скасування.

7. Право на отримання грошової компенсації вважається використаним з моменту перерахування коштів грошової компенсації в повному обсязі на спеціальний рахунок. Грошова компенсація за рахунок коштів субвенції надається один раз (за винятком, коли виплачено грошову компенсацію і придбано житло до 24 лютого 2022 р. і таке житло, розташоване на тимчасово окупованій Російською Федерацією території України).

8. Забороняється використовувати грошову компенсацію на придбання житла у членів сім'ї першого та другого ступеня споріднення.

Членами сім'ї першого ступеня споріднення вважаються батьки, чоловік або дружина, діти, у тому числі усиновлені.

Членами сім'ї другого ступеня споріднення вважаються рідні брати та сестри, його баба та дід з боку матері і з боку батька, онуки.

9. Заборонено відчужувати житло, придбане за рахунок коштів грошової компенсації, протягом трьох років з часу придбання.

Пам'ятку отримав

“___” _____ 20__ року підпис _____ Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ”;

43) у додатку до Порядку слово “Додаток” замінити словом і цифрою “Додаток 2, слова “захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і” і “за місцем проживання” виключити;
