

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 2026 р. №

ЗМІНИ,
що вносяться до постанови Кабінету Міністрів України
від 19 жовтня 2016 р. № 719

1. У Порядку та умовах надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затверджених зазначеною постановою:

1) у пункті 1 слова “і включені до списків осіб, які користуються правом позачергового (першочергового) одержання жилих приміщень, за місцем проживання відповідно до законодавства за категоріями, встановленими цим пунктом (далі — квартирний облік),” виключити;

2) у пункті 4:

в абзаці першому слова “потребують поліпшення житлових умов і перебувають на квартирному обліку” замінити словами “відповідають вимогам, визначеним пунктом 3¹ Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2016 р., № 83, ст. 2742; 2021 р., № 66, ст. 4189)”;

абзац четвертий виключити;

3) у пункті 5:

в абзаці другому слова “березня” замінити словами “лютого”;

в абзаці третьому слово “березня” замінити словом “лютого”, після слів і цифри “згідно з додатком 1” доповнити словами “, у разі необхідності здійснення додаткового розподілу”;

4) у пункті 5¹:

абзац другий викласти в такій редакції:

“відсутність в одержувача грошової компенсації та членів його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, у власності житлової нерухомості (а також майбутніх об’єктів житлової нерухомості) або наявність у власності житлової площі, що не перевищує 13,65 кв. метра на одну особу (крім житлової нерухомості, що зруйновані (знищені) або розташовані на



Сертифікат [3FAA9288358EC00304000000E7F2390055DFD800](#)
Підписувач [Калмикова Наталія Фернандівна](#)
Дійсний з [12.09.2024 0:00:00](#) по [11.09.2026 23:59:59](#)



№ 18728/1.1/3.3-26 від 03.07.2026

територіях активних бойових дій або тимчасово окупованих Російською Федерацією територіях України, включених до переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженого Мінрозвитку, для яких не визначена дата завершення бойових дій або тимчасової окупації);”;

в абзаці третьому слова “у відділенні АТ “Ощадбанк” виключити;

в абзаці п'ятому слова “будь-якій адміністративно-територіальній одиниці, крім тимчасово окупованої території, протягом одного року” замінити словами “будь-якому населеному пункті на території України, крім території активних бойових дій або тимчасово окупованої Російською Федерацією території України, включеної до переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженого Мінрозвитку, для якої не визначена дата завершення бойових дій або тимчасової окупації, протягом шести місяців”;

5) абзаци третій і четвертий пункту 6 виключити;

6) Додаток 1 до Порядку та умов викласти в такій редакції:

“Додаток 1
до Порядку та умов
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України
від _____ 2026 р. № _____)

ІНФОРМАЦІЯ про потребу в наданні грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення

(найменування регіонального органу соціального захисту населення)
станом на 1 лютого 20__ р.

Прізвище, ім'я та по батькові (за наявності) заявника, реєстраційний номер облікової картки платника податків (за наявності)	Статус і категорія заявника, дата встановлення I - II групи інвалідності	Прізвище, ім'я та по батькові (за наявності) членів сім'ї заявника, на яких розраховується грошова компенсація, із зазначенням родинного зв'язку із заявником	Кількість осіб з інвалідністю у складі сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація (зокрема з урахуванням заявника з інвалідністю)	Найменування населеного пункту зареєстрованого місця проживання заявника, за потреби - в якому заявник перебуває на обліку як такий, що потребує поліпшення житлових умов, та дата і номер рішення виконавчого комітету районної, міської, районної в місті, селищної, сільської ради про взяття на квартирний облік	Гранична вартість 1 кв. метра житла у регіоні	Коефіцієнт збільшення граничної вартості 1 кв. метра житла	Розмір площі житла, врахований під час розрахунку розміру грошової компенсації, кв. метрів	Витрати, пов'язані з купівлею, оформленням права власності на житло, тис. гривень	Загальна сума належної заявнику грошової компенсації, тис. гривень	Дата подання заяви про призначення грошової компенсації, дата і номер рішення комісії щодо розгляду заяв членів сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та осіб з інвалідністю про призначення грошової компенсації
Усього										

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові (за наявності))”.

2. У Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженому зазначеною постановою:

1) абзац перший пункту 1 викласти в такій редакції:

“1. Цей Порядок визначає умови та механізм виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення (далі — грошова компенсація) для сімей осіб, визначених пунктами 2—5 частини першої статті 10¹ Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту” (далі — Закон), для осіб з інвалідністю I-II групи, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону, та які відповідають вимогам, визначеним пунктом 3¹ цього Порядку.”;

2) в абзаці першому пункту 2 слова “Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту” (далі — члени сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла) і які перебувають на квартирному обліку” замінити словами “Закону (далі — члени сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла) і які відповідають вимогам, визначеним пунктом 3¹ цього Порядку”;

3) у пункті 3 слова “Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, які перебувають на квартирному обліку” замінити словами “Закону, які відповідають вимогам, визначеним пунктом 3¹ цього Порядку”;

4) доповнити Порядок пунктом 3¹ такого змісту:

“3¹. Для отримання грошової компенсації відповідно до цього Порядку член сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, та особа з інвалідністю (далі — заявник) повинні відповідати таким вимогам:

1) членам сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, надано статус відповідно до пунктів 2-5 частини першої статті 10¹ Закону;

2) особа з інвалідністю належить до осіб, визначених у пунктах 11-14 частини другої статті 7 Закону;

3) у заявника та членів його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, відсутні у власності об’єкти житлової нерухомості або наявні у власності об’єкти житлової нерухомості, жила площа яких не перевищує

13,65 кв. метра на одну особу (не враховуються об'єкти житлової нерухомості, що зруйновані (знищені) або розташовані на територіях активних бойових дій або тимчасово окупованих Російською Федерацією територіях України, включених до переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженого Мінрозвитку (далі — перелік), для яких не визначена дата завершення бойових дій або тимчасової окупації (далі — території));

4) заявник та члени його сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація, протягом десяти років до дати подання заяви про призначення грошової компенсації не здійснювали відчуження об'єктів житлової нерухомості жилою площею 13,65 кв. метра і більше на одну особу (не враховуються об'єкти житлової нерухомості, що зруйновані (знищені) або розташовані на територіях);

5) заявник та члени його сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація, не отримували виплату грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення від органів державної влади або органів місцевого самоврядування відповідно до Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 квітня 2018 р. № 280 “Питання забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України” (Офіційний вісник України, 2018 р., № 35, ст. 1231), Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2016 р., № 83, ст. 2742; 2021 р., № 66, ст. 4189), Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які брали участь у бойових діях на території інших держав, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28 березня 2018 р. № 214 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які брали участь у бойових діях на території інших держав, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2018 р., № 29, ст. 1029), Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які брали участь в Революції Гідності, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 р. № 206 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які брали участь в Революції Гідності, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2019 р., № 24, ст. 845), Порядку виплати визначення розміру і надання військовослужбовцям та членам їх сімей грошової компенсації за

належне їм для отримання жиле приміщення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 2 вересня 2015 р. № 728 “Деякі питання забезпечення житлом військовослужбовців та інших громадян” (Офіційний вісник України, 2015 р., № 76, ст. 2503; 2021 р., № 46, ст. 2862), Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 травня 2021 р. № 615 “Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків” (Офіційний вісник України, 2021 р., № 50, ст. 3073; 2024 р., № 86, ст. 5352), а також за рахунок благодійних коштів, залучених коштів суб’єктів господарювання, інших джерел, не заборонених законодавством;

б) заявник та члени його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, не отримували компенсацію за знищений об’єкт нерухомого майна (у вигляді грошових коштів для будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку або надання житлового сертифіката), яка надається згідно з Порядком надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 “Про затвердження Порядку надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна” (Офіційний вісник України, 2023 р., № 60, ст. 3382);

7) заявник та члени його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, не отримували допомогу для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території у вигляді житлового ваучера, яка надається згідно з Порядком надання допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2025 р. № 1176 “Про затвердження Порядку надання допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території, та внесення змін до Порядку ведення Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України” (Офіційний вісник України, 2025 р., № 83, ст. 5670).

До об’єктів житлової нерухомості належать квартира, інше житлове приміщення, будинок садибного типу, садовий або дачний будинок, земельна ділянка, на якій розташовано такий об’єкт, частка у праві власності на таке майно, а також майбутні об’єкти житлової нерухомості, спеціальне майнове право на які зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Заявник забезпечує достовірність поданої інформації.”;

5) у пункті 4:

в абзаці першому слова “дати взяття на квартирний облік” замінити словами “дати подання заяви про призначення грошової компенсації до місцевого органу”;

доповнити пункт після абзацу першого новими абзацами такого змісту:

“Особам з інвалідністю I групи грошова компенсація виплачується поза чергою.

Якщо у кількох осіб з інвалідністю I групи однакова дата подання заяви про призначення грошової компенсації, черговість виплати грошової компенсації визначається за датою встановлення I групи інвалідності.

Грошова компенсація одержувачам грошової компенсації, яким призначено грошову компенсацію до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від _____ № ____ “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719” і не виплачено, виплачується у повному обсязі в порядку черговості відповідно до дати включення до списків осіб, які користуються правом позачергового (першочергового) одержання жилих приміщень, за місцем проживання відповідно до законодавства за категоріями, встановленими в пунктах 2 і 3 цього Порядку (далі — квартирний облік), та з урахуванням категорії одержувача грошової компенсації для членів сімей осіб, визначених пунктом 2 цього Порядку.”.

У зв’язку з цим абзаци другий — сьомий вважати відповідно абзацами четвертим — десятим;

абзаци дев’ятий і десятий виключити;

6) у пункті 5:

доповнити пункт після абзацу першого новим абзацом такого змісту:

“Типове положення про комісію затверджується Мінветеранів.”

У зв’язку з цим абзац другий вважати абзацом третім;

абзац третій після слів “капітального будівництва” доповнити словами “, а також”;

7) у пункті 6:

в абзаці другому слова “України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту” виключити;

абзац шостий після слів “членів її сім’ї” доповнити словами “, яким призначено грошову компенсацію до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від _____ № ____ “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719”;

абзац восьмий викласти в такій редакції:

“проведення перевірки наявності права власності на об’єкти житлової нерухомості, зокрема що належить на праві спільної сумісної власності (спільне майно), членів сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, та особи з інвалідністю, а також всіх членів сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, що розташовані в населених пунктах на підконтрольній Україні території, або відчуження об’єктів житлової нерухомості протягом десяти років, що передують даті подання заяви про призначення грошової компенсації.”;

в абзаці дев’ятому слова “житлове приміщення” замінити словами “об’єкти житлової нерухомості”;

в абзаці десятому слова “, як члену сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, або як особі з інвалідністю” виключити;

доповнити пункт після абзацу десятого новим абзацом такого змісту:

“проведення перевірки наявності інформації (відомостей) у Державному реєстрі майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (далі – Реєстр пошкодженого та знищеного майна) про надання заявнику (заявнику, який перемістився) та членам його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна для будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку або сформованого житлового сертифіката на заявника (заявника, який перемістився) та членів його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, надання заявнику (заявнику, який перемістився) та членам його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території або сформованого житлового ваучера на заявника (заявника, який перемістився) та членів його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація;”.

У зв’язку з цим абзаци одинадцятий — двадцять п’ятий вважати відповідно абзацами дванадцятим — двадцять шостим;

абзац дванадцятий після слова “відкриття” доповнити словом “/поновлення”;

абзац п’ятнадцятий після слів “квартирного обліку” доповнити словами “заявника (заявника, який перемістився), якому призначено грошову компенсацію до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від _____ № ____ “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719”, а після слова “відкриття” доповнити словом “/поновлення”;

абзац сімнадцятий викласти в такій редакції:

“проведення перевірки включення територій, на яких розташовані об’єкти житлової нерухомості, до переліку;”

Абзац дев'ятнадцятий після слів “квартирного обліку” доповнити словами “заявника (заявника, який перемістився), якому призначено грошову компенсацію до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від _____ № ____ “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719”;

абзац двадцятий після слів “не виплачено” доповнити словами “або виплачено і житло не придбано”;

абзац двадцять перший і двадцять другий викласти в такій редакції:

“проведення перевірки перебування одержувача грошової компенсації, який після введення воєнного стану перемістився з територій на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб (далі — база даних);

прийняття рішення про надання дозволу одержувачу грошової компенсації, який перемістився з територій, на відкриття поточного рахунка (за стандартом IBAN) із спеціальним режимом використання (далі — спеціальний рахунок) у банку (відділенні банку), визначеного відповідно до Порядку відбору банків, через які здійснюється виплата пенсій, грошової допомоги, виплат за загальнообов'язковим державним соціальним страхуванням та заробітної плати працівникам бюджетних установ, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 вересня 2001 р. № 1231 (Офіційний вісник України, 2001 р., № 39, ст. 1762; 2020 р., № 6, ст. 278, № 93, ст. 3004) (далі — уповноважений банк), за місцем перебування на обліку в базі даних;”;

в абзаці двадцятому третьому слова “, на якій ведуться бойові дії” виключити”;

пункт доповнити абзацом такого змісту:

“прийняття рішення про надання дозволу місцевому розпоряднику на перерахування коштів грошової компенсації з рахунка, відкритого в органах Казначейства, на спеціальний рахунок заявника (заявника, який перемістився) або прийняття рішення про відмову у виплаті грошової компенсації, або відстрочення виплати грошової компенсації — за результатами перевірки норм, визначених у пункті 35 цього Порядку.”

8) у пункті 7:

абзац перший після слів “грошової компенсації” доповнити словами “, про зміни за нововиявленими обставинами”, а слова “за місцем перебування на квартирному обліку” замінити словами “за зареєстрованим місцем проживання”;

в абзаці другому слова “, на якій ведуться бойові дії” виключити;

в абзаці третьому слова “, на якій ведуться бойові дії та з якої він перемістився,” виключити;

доповнити пункт після абзацу третього новим абзацом такого змісту:

“Місцевий орган або уповноважений орган видає заявнику пам’ятку одержувачу грошової компенсації за формою згідно з додатком 1. Копія пам’ятки одержувачу грошової компенсації зберігається із заявою та поданими документами.”.

У зв’язку з цим абзаци четвертий — сьомий вважати відповідно абзацами п’ятим — восьмим;

9) у пункті 8:

в абзацах четвертому і п’ятому слова “України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту” виключити;

в абзаці шостому слова “, які разом з ним перебувають на квартирному обліку” виключити;

абзац восьмий після слів “на квартирний облік” доповнити словами “, яким призначено грошову компенсацію до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від _____ № ____ “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719”;

в абзаці дев’ятому слова “житлового приміщення, яке зруйноване (знищене) або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, розташованого на підконтрольній Україні території” замінити словами “об’єктів житлової нерухомості, які зруйновані (знищені) внаслідок збройної агресії Російської Федерації”;

в абзацах десятому і одинадцятому слова “житло, яке розташоване в населених пунктах на підконтрольній Україні території,” замінити словами “об’єкти житлової нерухомості”;

доповнити пункт після абзацу сімнадцятого новими абзацами такого змісту:

“13) інформації (відомостей), що зазначені в Реєстрі пошкодженого та знищеного майна, щодо:

заяви про надання заявнику та членам його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна;

надання заявнику та членам його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна у вигляді грошових коштів для будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку;

надання заявнику та членам його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території;

сформованого житлового сертифіката або житлового ваучера на заявника та членів його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація.”.

У зв'язку з цим абзаци вісімнадцятий — двадцятий вважати відповідно абзацами двадцять третім — двадцять п'ятим;

в абзаці двадцятому третьому слова “території, на якій ведуться бойові дії” замінити словом “територіях”;

абзац двадцять четвертий виключити;

абзац двадцять п'ятий після слів “уповноваженим органом” доповнити словом “, комісією”, а після слів “заявником” доповнити словами “(заявником, який перемістився)”;

10) у абзаці другому пункту 9 слова “, на якій ведуться бойові дії” виключити;

11) пункт 10 викласти в такій редакції:

“10. Після отримання заяви про зміни за нововиявленими обставинами (зміни у майновому стані та/або у складі сім'ї, втрату статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, зняття з квартирної обліку заявника (заявника, який перемістився), якому призначено грошову компенсацію до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від _____ № ____ “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719”, тощо місцевий орган або уповноважений орган протягом п'яти робочих днів вносить до комісії подання про перегляд рішення про призначення грошової компенсації.”;

12) у пункті 11:

абзац перший викласти в такій редакції:

“11. Комісія протягом 25 робочих днів з дня надходження подання розглядає подані документи, у разі виявлення невідповідностей у заяві чи доданих документах здійснює збирання документів та/або інформації, необхідної для прийняття відповідного рішення шляхом звернення до державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ або організацій, і в присутності заявника (його законного представника чи уповноваженої особи), заявника, який перемістився, приймає рішення щодо призначення (відмови в призначенні/виплаті/відстрочення виплати) грошової компенсації, перегляду рішення, скасування попереднього рішення, надання дозволу на відкриття спеціального рахунка в уповноваженому банку за місцем перебування заявника, який перемістився, на обліку в базі даних, виплати грошової компенсації, яку було призначено і не виплачено на територіях заявнику, який перемістився, за місцем перебування на обліку в базі даних.”;

абзац третій виключити;

13) абзац перший пункту 12 після слова “виплаті” доповнити словами “/відстрочення виплати”;

14) у пункті 13:

у підпункті 3 слова “України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту” виключити;

підпункт 8 викласти в такій редакції:

“8) факт перебування заявника (заявника, який перемістився) та членів його сім’ї на квартирному обліку, якому призначено грошову компенсацію до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від _____ № ___ “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719;”;

у підпункті 9 слова “, на якій ведуться бойові дії” виключити;

підпункт 10 викласти в такій редакції:

“10) інформація про наявність права власності на об’єкти житлової нерухомості, зокрема що належить на праві спільної сумісної власності (спільне майно), за заявником та членами його сім’ї, на яких було розраховано грошову компенсацію, або відчуження об’єктів житлової нерухомості протягом десяти років, що передують даті подання заяви про призначення грошової компенсації;”

в абзацах другому і п’ятому підпункту 12 слова “, на якій ведуться бойові дії та з якої він перемістився” виключити;

в абзацах другому і третьому підпункту 13 слова “, на якій ведуться бойові дії та з якої він перемістився” виключити;

абзац п’ятий підпункту 13 викласти в такій редакції:

“необхідність відкриття нового спеціального рахунка за місцем перебування заявника, який перемістився, на обліку в базі даних та про закриття спеціального рахунка, що відкритий на території, — у разі прийняття рішення про виплату грошової компенсації, яку було призначено і не виплачено на територіях заявнику, який перемістився, за місцем перебування на обліку в базі даних;”;

доповнити пункт підпунктом 17 такого змісту:

“17) інформація (відомості), що зазначені в Реєстрі пошкодженого та знищеного майна (за наявності), щодо:

заяви про надання заявнику та членам його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна;

надання заявнику (заявнику, який перемістився) та членам його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна для будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку або сформованого житлового сертифіката на заявника (заявника, який перемістився) та членів його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, надання заявнику (заявнику, який перемістився) та членам його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо

переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території або сформованого житлового ваучера на заявника (заявника, який перемістився) та членів його сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація.”;

15) у пункті 14:

у підпунктах 1, 3 і 4 слова “України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту” виключити;

підпункт 5 виключити

підпункти 8 та 9 викласти в такій редакції:

“8) заявнику вже надавалося житло або вже виплачувалася грошова компенсація за належні для отримання житлові приміщення від органів державної влади або органів місцевого самоврядування відповідно до Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 квітня 2018 р. № 280 “Питання забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України” (Офіційний вісник України, 2018 р., № 35, ст. 1231), Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2016 р., № 83, ст. 2742; 2021 р., № 66, ст. 4189), Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які брали участь у бойових діях на території інших держав, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28 березня 2018 р. № 214 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які брали участь у бойових діях на території інших держав, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2018 р., № 29, ст. 1029), Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які брали участь в Революції Гідності, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 р. № 206 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які брали участь в Революції Гідності, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2019 р., № 24, ст. 845), Порядку виплати визначення розміру і надання військовослужбовцям та членам їх сімей грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 2 вересня 2015 р. № 728 “Деякі питання забезпечення житлом військовослужбовців та інших громадян” (Офіційний вісник України, 2015 р., № 76, ст. 2503; 2021 р., № 46, ст. 2862), Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання

житлові приміщення для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 травня 2021 р. № 615 “Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків” (Офіційний вісник України, 2021 р., № 50, ст. 3073; 2024 р., № 86, ст. 5352), а також за рахунок благодійних коштів, залучених коштів суб’єктів господарювання, інших джерел, не заборонених законодавством;

9) заявник та члени його сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, володіють правом власності на об’єкти житлової нерухомості, зокрема що належить на праві спільної сумісної власності (спільне майно), жилою площею 13,65 кв. метра і більше на одну особу (не враховуються об’єкти житлової нерухомості, що зруйновані (знищені) або розташовані на територіях) або здійснили відчуження об’єктів житлової нерухомості жилою площею 13,65 кв. метра і більше на одну особу (не враховуються об’єкти житлової нерухомості, що зруйновані (знищені) або розташовані на територіях) протягом десяти років до дати подання заяви про призначення грошової компенсації;”;

доповнити пункт підпунктами 13 і 14 такого змісту:

“13) отримання компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна для будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку або наявність сформованого житлового сертифіката (житлових сертифікатів) у Реєстрі пошкодженого та знищеного майна згідно з Порядком надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 “Про затвердження Порядку надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна” (Офіційний вісник України, 2023 р., № 60, ст. 3382);

14) наявність сформованого житлового ваучера у Реєстрі пошкодженого та знищеного майна згідно з Порядком надання допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2025 р. № 1176 “Про затвердження Порядку надання допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території, та внесення змін до Порядку ведення Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України” (Офіційний вісник України, 2025 р., № 83, ст. 5670).”.

У зв’язку з цим абзаци чотирнадцятий — шістнадцятий вважати відповідно абзацами шістнадцятим — вісімнадцятим;

абзаци шістнадцятий — вісімнадцятий викласти в такій редакції:

“Знищення або пошкодження об’єктів житлової нерухомості, які визнано непридатним для проживання, починаючи з 24 лютого 2022 р. внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації, а також наявність права власності на об’єкти житлової нерухомості, що розташовані на територіях, жилою площею 13,65 кв. метра і більше, є підставою для відстрочення прийняття комісією рішення про відмову у призначенні грошової компенсації за умови подання акта комісійного обстеження та/або відомостей з Реєстру пошкодженого та знищеного майна, включення територій, на яких розташовані об’єкти житлової нерухомості, до переліку.

У разі знищення або пошкодження об’єктів житлової нерухомості, яке визнано непридатним для проживання, починаючи з 24 лютого 2022 р. внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації, комісія приймає рішення про призначення грошової компенсації, яке діє до моменту отримання заявником або членами його сім’ї, на якого було розраховано грошову компенсацію, компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна для будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку або житлового сертифіката, що підтверджено відомостями з Реєстру пошкодженого та знищеного майна, але не пізніше ніж до моменту зарахування коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок заявника.

Якщо об’єкти житлової нерухомості, розташовані на територіях, комісія приймає рішення про призначення грошової компенсації, яке діє до моменту зміни статусу цієї території, але не пізніше ніж до моменту зарахування коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок заявника.”;

16) у пункті 16:

в абзаці першому слова “(відмову в призначенні/виплаті)” замінити словами “(відмову в призначенні/виплаті/відстрочення виплати)”, після слів “уповноваженому органу” доповнити словами “, місцевому розпоряднику”, а слова “на якій ведуться бойові дії” виключити;

в абзаці другому слова “на якій ведуться бойові дії,” виключити;

17) у пункті 18:

у підпункті 1 слова “з урахуванням особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, у разі, коли він перебував на квартирному обліку разом з членами своєї сім’ї” виключити;

у підпункті 2 слово “кожного” виключити;

підпункт 3 доповнити словами “, зокрема на сім’ю з однієї особи (одинокі особа)”;

у підпункті 5 слова “, в якому заявник перебуває на квартирному обліку” замінити словами “за зареєстрованим місцем проживання”;

18) абзац третій пункту 19 викласти в такій редакції:

“Вп - жила площа об’єкта житлової нерухомості, яке розташоване в населених пунктах на підконтрольній Україні території, яка перебуває у власності заявника (заявника, який перемістився), членів його сім’ї, які включені в розрахунок грошової компенсації, зокрема, що належить на праві спільної сумісної власності (спільне майно), або перебувала у власності заявника (заявника, який перемістився), членів його сім’ї, які включені в розрахунок грошової компенсації, і була відчужена протягом десяти років до дати подання заяви про призначення грошової компенсації (не враховуються об’єкти житлової нерухомості, що зруйновані (знищені) або розташовані на територіях, з урахуванням абзаців шістнадцятого - вісімнадцятого пункту 14 цього Порядку);”

19) у пункті 20:

абзаци перший — п’ятий виключити;

в абзаці шостому слово “сімей” замінити словом “сім’ї”, слова “громадянина, який має право на пільги” виключити, а слово “ним” замінити словами “особою з інвалідністю”;

доповнити пункт абзацом такого змісту:

“При цьому неодружені повнолітні діти, визнані особами з інвалідністю з дитинства I-II групи або особами з інвалідністю I групи; особа, яка проживає разом з особою з інвалідністю внаслідок війни I групи та доглядає за нею, за умови, що особа з інвалідністю внаслідок війни не перебуває у шлюбі; непрацездатні батьки; особа, яка перебуває під опікою або піклуванням та проживає разом з особою з інвалідністю; неодружені повнолітні діти, які навчаються за денною формою навчання у закладах повної загальної середньої освіти, закладах професійної (професійно-технічної) освіти, фахової передвищої освіти і вищої освіти (у тому числі в період між завершенням навчання в одному із зазначених закладів і вступом до іншого закладу, а також у період між завершенням навчання за одним освітньо-кваліфікаційним рівнем і продовженням навчання за іншим рівнем за умови, що такий період не перевищує чотирьох місяців), до закінчення такими дітьми закладів освіти, не більш як до виповнення їм 23 років, включаються в розрахунок розміру грошової компенсації за умови надання письмової згоди (викладеної у довільній формі).”;

20) у пункті 21:

абзац перший виключити;

в абзаці другому слова “потребує поліпшення житлових умов” замінити словами “відповідає вимогам, визначеним пунктом 3¹ цього Порядку”;

21) у пункті 23:

абзац перший викласти в такій редакції:

“23. У разі змін у майновому стані, у складі сім’ї, втрати статусу члена сім’ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, зняття з

квартирного обліку заявника (заявника, який перемістився), якому призначено грошову компенсацію до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від _____ № ____ “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719”, виплати одноразової грошової допомоги або відмови в її отриманні, набрання законної сили обвинувальним вироком суду у зв’язку із вчиненням заявником (заявником, який перемістився), членами сім’ї особи з інвалідністю (крім неповнолітніх дітей) злочину проти України, вручення заявнику (заявнику, який перемістився) повідомлення про підозру у вчиненні злочину проти України заявник (заявник, який перемістився), уповноважений член сім’ї якому призначено грошову компенсацію, відкриття виконавчого провадження про стягнення зобов’язаний протягом 30 календарних днів поінформувати у письмовій формі місцевий орган або уповноважений орган про такі зміни (набуття заявником (заявником, який перемістився) та членами його сім’ї, на яких розраховано грошову компенсацію, майнових прав на житло чи права власності на житлове приміщення, після призначення грошової компенсації, державної реєстрації народження або смерті члена сім’ї, державної реєстрації шлюбу/ розірвання шлюбу, включення до складу сім’ї нових членів сім’ї, отримання одноразової грошової допомоги або відмови в її отриманні тощо) та надати копії відповідних підтвердних документів.”;

абзац третій після слова “зміни” доповнити словами “у складі сім’ї заявника (заявника, який перемістився), на якого розподілено субвенцію, у зв’язку із включенням до її складу нових членів, зміни”;

абзац четвертий виключити;

абзац шостий після слів “уповноважена особа” доповнити словами “, уповноважений член сім’ї”, а після слів “квартирного обліку” доповнити словами “для заявника (заявника, який перемістився), якому призначено грошову компенсацію до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від _____ № ____ “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719”;

абзац восьмий після слів “(заявника, який перемістився) ” доповнити словами “, уповноваженому члену сім’ї”;

22) у пункті 26:

абзац перший після слова “розпорядник” доповнити словами “протягом 30 календарних днів”;

доповнити пункт абзацами такого змісту:

“Якщо комісія за результатами перевірки норм, визначених у пункті 35 цього Порядку, прийняла рішення про відстрочення виплати грошової компенсації, таке рішення є дійсним протягом строку, визначеного абзацом першим цього пункту.

Після закінчення строку, визначеного абзацом першим цього пункту, у разі, коли не усунені обставини, передбачені абзацами одинадцятим - дванадцятим пункту 35 цього Порядку і які стали підставою для прийняття комісією рішення про відстрочення виплати грошової компенсації, місцевий розпорядник перераховує не використані у встановлений термін суми субвенції до бюджету, з якого вони перераховані, і рішення комісії про відстрочення виплати грошової компенсації є дійсним до моменту ухвалення виправдувального вироку або набрання законної сили обвинувальним вироком суду у зв'язку із вчиненням заявником (заявником, який перемістився) злочину проти України або виключення відомостей про заявника (заявника, який перемістився) та членів його сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація, з Єдиного реєстру боржників.”;

23) у пункті 28:

абзац перший викласти в такій редакції:

“28. Протягом шести місяців з дня зарахування коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок в уповноваженому банку члени сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та особи з інвалідністю самостійно використовують призначену їм грошову компенсацію на придбання житла, що відповідає загальним вимогам до споживчої якості житла, в будь-якому населеному пункті на території України, крім житла, розташованого на територіях.”;

доповнити пункт після абзацу першого новим абзацом такого змісту:

“До затвердження загальних вимог до споживчої якості житла грошова компенсація використовується на придбання житла в прийнятих в експлуатацію житлових будинках в будь-якому населеному пункті на території України, крім житла, розташованого на територіях, жила площа якого на одну особу є не меншою за рівень середньої забезпеченості громадян жилою площею, визначений виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських рад.”.

У зв'язку з цим абзаци другий — дев'ятий вважати відповідно абзацами третім — десятим;

24) абзац перший пункту 30 доповнити словами “, та копію рішення комісії про надання дозволу місцевому розпоряднику на перерахування коштів грошової компенсації з рахунка, відкритого в органах Казначейства, на спеціальний рахунок заявника (заявника, який перемістився)”;

25) у пункті 31:

абзац другий виключити;

абзац третій після слів “(заявник, який перемістився)” доповнити словами “визнаний недієздатною особою або цивільна дієздатність якого обмежена, або”;

26) у пункті 32:

у підпункті 1 слова “встановленим вимогам законодавства для забезпечення громадян, які потребують поліпшення житлових умов, що буде підставою для зняття з квартирнього обліку” замінити словами “вимогам, встановленими абзацами першим і другим пункту 28 цього Порядку”;

підпункт 6 виключити;

27) у пункті 35:

абзаци третій і четвертий викласти в такій редакції:

“придбання, набуття у власність заявником (заявником, який перемістився) та/або членами його сім’ї, на яких розраховано грошову компенсацію, об’єктів житлової нерухомості жилою площею 13,65 кв. метра і більше на одну особу (не враховуються об’єкти житлової нерухомості, що зруйновані (знищені) або розташовані на територіях) після призначення грошової компенсації;

зняття заявника (заявника, який перемістився), якому призначено грошову компенсацію до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від _____ № ____ “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719”, з квартирнього обліку;”;

абзац шостий після слова “померла,” доповнити словами “уповноваженому члену сім’ї”;

доповнити пункт після абзацу восьмого новими абзацами такого змісту:

“отримання компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна для будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку або наявність сформованого житлового сертифіката (житлових сертифікатів) у Реєстрі пошкодженого та знищеного майна згідно з Порядком надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 “Про затвердження Порядку надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна” (Офіційний вісник України, 2023 р., № 60, ст. 3382) після призначення грошової компенсації;

наявність сформованого житлового ваучера у Реєстрі пошкодженого та знищеного майна згідно з Порядком надання допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2025 р. № 1176 “Про затвердження Порядку надання допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території, та внесення змін до Порядку ведення Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України” (Офіційний вісник України, 2025 р., № 83, ст. 5670) після призначення грошової компенсації.”.

У зв'язку з цим абзаци дев'ятий — десятий вважати відповідно абзацами одинадцятим — дванадцятим;

абзац одинадцятий викласти в такій редакції:

“Вручення повідомлення про підозру за вчинення заявником (заявником, який перемістився) злочину проти України та/або наявність в Єдиному реєстрі боржників відомостей про стягнення із заявника (заявника, який перемістився) та членів його сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація, є підставою для прийняття комісією рішення про відстрочення виплати грошової компенсації з урахуванням положень пункту 26 цього Порядку.”;

абзац дванадцятий виключити;

28) у пункті 37:

абзац перший після слів “не виплачено” доповнити словами “або виплачено і житло не придбано”;

абзац третій після слів “не виплачено” доповнити словами “або виплачено і житло не придбано”, а слова “на якій ведуться бойові дії” виключити;

в абзаці четвертому слова “, на якій ведуться бойові дії” виключити, а після слів “не виплачено” доповнити словами “або виплачено і житло не придбано”;

доповнити пункт після абзацу п'ятого новим абзацом такого змісту:

“Дія цього пункту не поширюється на уповноваженого члена сім'ї, який отримав одноразову грошову допомогу або мав право на отримання одноразової грошової допомоги, але відмовився від її отримання.”;

У зв'язку з цим абзаци шостий — дванадцятий вважати відповідно абзацами сьомим — тринадцятим;

29) пункт 44 викласти в такій редакції:

“44. Після отримання інформаційної довідки місцевий орган не пізніше ніж протягом одного місяця після припинення чи скасування воєнного стану інформує відповідні органи (у тому числі на території інших населених пунктів) про необхідність зняття з квартирної обліку заявника, якому призначено грошову компенсацію до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від _____ № ____ “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719”, та членів його сім'ї, яких включено у розрахунок грошової компенсації, а уповноважений орган - про зняття заявника, який перемістився, якому призначено грошову компенсацію до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від _____ № ____ “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719”, та членів його сім'ї, яких включено у розрахунок грошової компенсації, та не пізніше ніж через три робочих дні після її отримання надсилає копію такої

довідки обласній, Київській міській держадміністрації (військовій адміністрації).”;

30) у пункті 49:

доповнити пункт новим абзацом першим такого змісту:

“49. Місцевий орган або уповноважений орган подають щомісяця до 5 числа обласним та Київській міській держадміністраціям (військовим адміністраціям) інформацію про житло, придбане заявником (заявником, який перемістився) станом на 1 число відповідного місяця, за формою згідно з додатком 2.”.

У зв’язку з цим абзац перший вважати відповідно абзацом другим;

абзац другий після слова “додатком” доповнити цифрою “2”;

31) доповнити Порядок додатком 1 такого змісту:

“Додаток 1

до Порядку

ПАМ’ЯТКА ОДЕРЖУВАЧУ ГРОШОВОЇ КОМПЕНСАЦІЇ

1. Одержувач грошової компенсації має право:

звертатися до структурного підрозділу районних, районних у м. Києві держадміністрацій, на який покладено функції з питань ветеранської політики, виконавчих органів сільських, селищних, міських, районних у містах (у разі їх утворення) рад (далі – місцевий орган) за задекларованим/зареєстрованим місцем проживання (перебування) або в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому він перебуває на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб (далі – уповноважений орган), або центру надання адміністративних послуг особисто або через законного представника чи уповноваженої особи;

бути присутнім на засіданні комісії щодо розгляду заяв членів сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та осіб з інвалідністю про призначення грошової компенсації (далі – комісія) щодо розгляду подання про виплату грошової компенсації або подання про перегляд рішення про призначення грошової компенсації або надати письмове клопотання комісії про розгляд подання про виплату грошової компенсації або подання про перегляд рішення про призначення грошової компенсації без його участі;

отримувати копії рішення комісії;

оскаржити рішення комісії в адміністративному порядку відповідно до Закону України “Про адміністративну процедуру” та/або у судовому порядку;

отримувати письмове повідомлення розпорядника субвенції за місцевим бюджетом, визначеним рішенням про такий бюджет (далі – місцевий розпорядник), про перерахування коштів грошової компенсації на поточний рахунок (за стандартом IBAN) із спеціальним режимом використання в уповноваженому банку;

використовувати кошти грошової компенсації протягом шести місяців з дня зарахування коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок в уповноваженому банку;

вносити додаткові кошти на спеціальний рахунок за рахунок коштів місцевого бюджету, особистих коштів, благодійних надходжень від юридичних і фізичних осіб, з інших джерел, не заборонених законодавством, у разі коли ціна договору купівлі-продажу житла перевищує суму коштів грошової компенсації на спеціальному рахунку;

отримувати згоду місцевого розпорядника на перерахування коштів грошової компенсації із спеціального рахунка як оплати за договором купівлі-продажу житла;

повторно звернутися до місцевого розпорядника із заявою про отримання згоди на переказ коштів грошової компенсації після усунення причин відмови в переказі коштів грошової компенсації або оскаржити відмову в судовому порядку;

отримувати консультації та роз'яснення щодо застосування законодавства при призначенні грошової компенсації.

2. Одержувач грошової компенсації протягом 30 днів зобов'язаний повідомляти у письмовій формі місцевий орган (уповноважений орган) про обставини, що спричиняють зміну розміру грошової компенсації, припинення її виплати, з наданням копій документів, що підтверджують зміни у майновому стані, у складі сім'ї, втрати статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, зняття з квартирного обліку для одержувачів, які перебувають на такому обліку, виплати члену сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, одноразової грошової допомоги відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 28.02.2022 № 168 або відмови в її отриманні, набрання законної сили обвинувальним вироком суду у зв'язку із вчиненням одержувачем грошової компенсації та членами сім'ї особи з інвалідністю (крім неповнолітніх дітей) злочину проти України, вручення повідомлення про підозру у вчиненні злочину проти України, відкриття виконавчого провадження про стягнення на кошти, нерухоме майно тощо.

Одержувач грошової компенсації протягом десяти робочих днів після відкриття спеціального рахунка повідомляє про його реквізити місцевому розпоряднику та місцевому органу (уповноваженому органу) шляхом надання копії договору про відкриття спеціального рахунка в уповноваженому банку.

Довідково:

1. Грошова компенсація виплачується у повному обсязі в порядку черговості відповідно до дати подання заяви про призначення грошової компенсації та з урахуванням категорії одержувача грошової компенсації для членів сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла.

Особам з інвалідністю I групи грошова компенсація виплачується поза чергою.

Якщо у кількох осіб з інвалідністю I групи однакова дата подання заяви про призначення грошової компенсації, черговість виплати грошової компенсації визначається за датою встановлення I групи інвалідності.

2. Комісія протягом 25 робочих днів з дня надходження подання про виплату грошової компенсації або подання про перегляд рішення про призначення грошової компенсації розглядає подані документи та приймає рішення щодо призначення (відмови в призначенні/виплаті/відстрочення виплати) грошової компенсації, перегляду рішення, скасування попереднього рішення, тощо.

3. Розмір грошової компенсації розраховується, виходячи з таких нормативів:

1) за нормою 13,65 кв. метра жилої площі на кожну особу, яку включено в розрахунок розміру грошової компенсації;

2) за нормою 35,22 кв. метра загальної площі на сім'ю особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, за однією категорією або на сім'ю особи з інвалідністю;

3) додатково 10 кв. метрів жилої площі на кожну особу, яка є особою з інвалідністю або дитиною з інвалідністю;

4) з урахуванням опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла в населеному пункті за задекларованим/зареєстрованим місцем проживання (перебування) одержувача грошової компенсації на день звернення за грошовою компенсацією і яка визначається Мінрозвитку відповідно до Порядку визначення та застосування показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затвердженого наказом Держбуду від 27 вересня 2005 р. № 174, збільшеної в 1,5 раза.

Щороку комісією без звернення заявника (заявника, який перемістився) проводиться перерахунок розміру призначеної грошової компенсації з урахуванням показника опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, визначеної Мінрозвитку станом на 1 січня поточного року, за умови, що грошова компенсація не виплачена.

4. До членів сім'ї особи з інвалідністю, які включаються в розрахунок розміру грошової компенсації, належать: дружина (чоловік), її малолітні та неповнолітні діти без надання згоди на включення в розрахунок; неодружені

повнолітні діти, визнані особами з інвалідністю з дитинства I-II групи або особами з інвалідністю I групи, особа, яка проживає разом з особою з інвалідністю внаслідок війни I групи та доглядає за нею, за умови, що особа з інвалідністю внаслідок війни не перебуває у шлюбі, непрацездатні батьки, особа, яка перебуває під опікою або піклуванням та проживає разом з особою з інвалідністю, неодружені повнолітні діти, які навчаються за денною формою навчання у закладах повної загальної середньої освіти, закладах професійної (професійно-технічної) освіти, фахової передвищої освіти і вищої освіти (у тому числі в період між завершенням навчання в одному із зазначених закладів і вступом до іншого закладу, а також у період між завершенням навчання за одним освітньо-кваліфікаційним рівнем і продовженням навчання за іншим рівнем за умови, що такий період не перевищує чотирьох місяців), до закінчення такими дітьми закладів освіти, не більш як до виповнення їм 23 років за умови надання згоди на включення в розрахунок.

5. Місцевий розпорядник протягом 30 календарних днів після надходження коштів субвенції на рахунки, відкриті в органах Казначейства, перераховує кошти грошової компенсації на спеціальний рахунок одержувача та письмово повідомляє не пізніше ніж через три робочих дні з дати переказу коштів грошової компенсації.

6. Одержувач грошової компенсації самостійно використовує кошти грошової компенсації на придбання житла в прийнятих в експлуатацію житлових будинках в будь-якому населеному пункті на території України, крім території активних бойових дій та тимчасово окупованих російською федерацією, протягом шести місяців з дня зарахування коштів на спеціальний рахунок.

Одержувачі, які беруть участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку із збройною агресією Російської Федерації проти України, кошти грошової компенсації використовують під час воєнного стану, а також протягом шести місяців після його припинення чи скасування.

7. Право на отримання грошової компенсації вважається використаним з моменту перерахування коштів грошової компенсації в повному обсязі на спеціальний рахунок. Грошова компенсація за рахунок коштів субвенції надається один раз. 8. Забороняється використовувати грошову компенсацію на придбання житла у членів сім'ї першого та другого ступеня споріднення.

Членами сім'ї першого ступеня споріднення вважаються батьки, чоловік або дружина, діти, у тому числі усиновлені.

Членами сім'ї другого ступеня споріднення вважаються рідні брати та сестри, його баба та дід з боку матері і з боку батька, онуки.

9. Заборонено відчужувати житло, придбане за рахунок коштів грошової компенсації, протягом трьох років з часу придбання.

Пам'ятку отримав

“___” _____ 20__ року підпис _____ Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ”;

32) у додатку до Порядку слово “Додаток” замінити словом і цифрою “Додаток 2”;
